

# COMMUNAUTE DE COMMUNES "VEZERE - MONEDIERES - MILLE SOURCES"

## REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE

Le Bourg  
19 170 TARNAC

### LOT 6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

### CCTP PHASE DCE 2

<u>MAITRE D'OUVRAGE</u>	
<b>COMMUNAUTE DE COMMUNES "VEZERE - MONEDIERES - MILLE SOURCES"</b> 15, avenue du Général de Gaule 19 260 TREIGNAC	
<b>MAITRISE D'OEUVRE</b>	
<u>ARCHITECTE</u>	<u>BE FLUIDES</u>
<b>CLAVEYROLAT Sébastien</b> 19, avenue Carnot 19 200 USSEL Tél : 09.81.79.11.34 - Fax : 09.81.70.09.24 Email : s.claveyrolat.archi@bbox.fr	<b>B.E.M.P.</b> 39, route de Beauze - BP 69 23 200 AUBUSSON Tél : 05.55.67.77.40 - Fax : 05.55.67.77.41 Email : contact@bemp.pro
<u>ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION</u>	<u>BUREAU D'ETUDES</u>
<b>CS2N Economie de la construction</b> 38, rue Niel 63 100 CLERMONT-FERRAND Tél : 04.73.91.93.93 - Fax : 04.73.91.93.94 Email : contact@cs2n.fr	<b>SIGMA ingénierie</b> 6a rue Chanoine Broquin 19 100 BRIVE Tél : 05.55.88.37.28 - Email : sigma.brive@wanadoo.fr



Chef de projet :  
Rédacteur :

N° Affaire :  
Indice :  
Date : 21/04/17

## SOMMAIRE

CCTP		
PHASE DCE 2		1
6.1	GENERALITES - RAPPEL	4
6.1.1	Présentation du projet	4
6.1.2	Normes et règlements	4
6.1.3	Prestations à la charge de chaque entreprise	4
6.1.4	Prescriptions générales	4
6.1.5	Spécifications et prescriptions techniques	5
6.1.5.1	Observations générales	5
6.1.5.2	Garanties et responsabilité	5
6.1.5.3	Généralités plâtrerie et plafonds	6
6.1.5.4	Généralités peinture	8
6.1.5.5	Matériaux	10
6.1.5.6	Mise en œuvre	10
6.1.6	Réception des supports	11
6.1.7	Caractère forfaitaire de l'offre	12
6.1.8	Caractère non limitatif du CCTP	12
6.1.9	Prescriptions thermiques	12
6.1.10	Etudes d'exécution/Vérification des plans	13
6.2	PLATRERIE	14
6.2.1	Cloisons de doublages isolantes en plaques de plâtre 120+18 mm	14
6.2.2	Cloisons de doublages isolantes en plaques de plâtre 45+18 mm	15
6.2.3	Cloisons de doublages isolantes des ébrasements en plaques de plâtre 45+18 mm	17
6.2.4	Pose des cadres d'huissieries	18
6.2.5	Cloisons en plaques de plâtre de 98 / 62 mm épaisseur	18
6.2.6	Cloisons en plaques de plâtre de 140 mm épaisseur type SAA	20
6.2.7	Cloisons en plaques de plâtre de 48+25 mm épaisseur pour gaines techniques	21
6.2.8	Gaines d'encoffrements Coupe Feu 1 heure de 30 mm d'épaisseur	22
6.2.9	Habillage simple en plaques de plâtre sur structure métallique	23
6.2.10	Caissons et joues en plaques de plâtre Coupe Feu 1 heure	24
6.3	FAUX-PLAFONDS	25
6.3.1	Faux-plafonds en plaques de plâtre Coupe Feu 1 heure	25
6.3.2	Faux-plafonds en plaques de plâtre simple	27
6.3.3	Faux-plafonds en dalles minérales acoustique 600x600 mm	28
6.3.4	Faux-plafonds acoustiques en plaques de plâtre perforées	29
6.3.5	Caissons et joues en plaques de plâtre Coupe Feu 1 heure	30

6.3.6	Joues en plaques de plâtre simple .....	31
6.3.7	Isolation acoustique monocouche en laine de verre de 100 mm d'épaisseur .....	32
6.3.8	Isolation bi-couche en laine de verre de 300 mm d'épaisseur sur plafonds .....	33
6.4	<b>PEINTURE</b> .....	<b>33</b>
6.4.1	Ratissages plâtre et préparation des parois existantes .....	33
6.4.2	Toile de verre et peinture acrylique satinée sur parois .....	34
6.4.3	Peinture acrylique satinée sur plafonds .....	35
6.4.4	Peinture polyuréthane-alkyde sur ouvrages bois neufs .....	36
6.4.5	Peinture polyuréthane-alkyde sur ouvrages bois existants .....	37
6.4.6	Peinture polyuréthane-alkyde sur canalisations apparentes .....	37
6.4.7	Peinture polyuréthane-alkyde sur évacuations apparentes .....	38
6.4.8	Peinture époxy-acrylique pour norme PMR .....	39
6.4.9	Portes étiquettes en aluminium .....	39
6.4.10	Retouches de finition peinture .....	39
6.4.11	Nettoyage de mise en service .....	40

Code	Désignation
6.1	<b><u>GENERALITES - RAPPEL</u></b>
6.1.1	<b><u>Présentation du projet</u></b> <p>Les travaux ont pour objet la <b>REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE à TARNAC (19)</b>.</p>
6.1.2	<b><u>Normes et règlements</u></b> <p>Exécution des travaux suivant normes et règlement en vigueur à ce jour, y compris Cahier des Charges, Cahier des Clauses Spéciales, Mémentos, Additifs et Annexes, principalement :</p> <p><b><u>D.T.U.</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Enduits de plâtre <ul style="list-style-type: none"> <li>- NF D.T.U. 25.1 (novembre 2010) : Enduits intérieurs en plâtre.</li> <li>- D.T.U. 59.4 (février 1998) : Mise en œuvre des papiers peints et des revêtements muraux.</li> </ul> </li> <li>- NF EN 13914-2 (décembre 2005) : Conception, préparation et mise en oeuvre des enduits intérieurs et extérieurs Partie 2 : enduits intérieurs</li> <li>- NF EN 13279-1 (novembre 2008) : Liants-plâtres et enduits à base de plâtre pour le bâtiment - Partie 1 : définitions et exigences</li> <li>- GS 9 : Guide pour la présentation des demandes d'Avis Techniques ou de Documents Techniques d'Application relatives à un procédé d'enduit mince intérieur contribuant à l'étanchéité à l'air (e-Cahiers du CSTB, Cahier 3755, janvier 2015)</li> <li>- Ouvrages en plaques de plâtre : <ul style="list-style-type: none"> <li>- NF D.T.U. 25.41 (février 2008) : Ouvrages en plaques de plâtre.</li> <li>- ND DTU 58.1 (décembre 2008) : Plafonds suspendus.</li> </ul> </li> <li>- GS 9 : Cloisons, contre-cloisons et complexes de doublage avec parement en plaques de plâtre hydrofugées de type H1 - Conditions générales de mise en œuvre dans les locaux classés EB+ privatifs (Cahiers du CSTB, Cahier 3477, septembre 2003)</li> <li>- Classement des locaux en fonction de l'exposition à l'humidité des parois et nomenclature des supports pour revêtements muraux intérieurs (e-Cahiers du CSTB, Cahier 3567, mai 2006)</li> <li>- Peinture et papier peint : <ul style="list-style-type: none"> <li>- D.T.U. 59.1 (octobre 1994) : Travaux de peinture des bâtiments.</li> <li>- D.T.U. 59.3 (mai 1993) : Peinture de sols.</li> <li>- D.T.U. 59.4 (février &amp; mars 1998) : Mise en oeuvre de papiers peints et des revêtements muraux.</li> </ul> </li> <li>- Isolation thermique : <ul style="list-style-type: none"> <li>- Réglementation Thermique des bâtiments existants.</li> <li>- RT Existant (octobre 2008) - Méthode de calcul Th-C-E ex</li> <li>- RT Existant (septembre 2009) : Règles Th-U Ex.</li> </ul> </li> <li>- Produits et matériaux <ul style="list-style-type: none"> <li>- NF EN 13964 (juin 2014) : Plafonds suspendus - Exigences et méthodes d'essai</li> <li>- NF EN 520+A1 (novembre 2009) : Plaques de plâtre - Définitions, exigences et méthodes d'essai</li> </ul> </li> </ul>
6.1.3	<b><u>Prestations à la charge de chaque entreprise</u></b> <p>Les entreprises devront fournir toutes les prestations dues à leur lot, et notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- participation à la synthèse.</li> <li>- études de détails concernant la conception et mise en œuvre de leurs matériaux, ainsi que les incidences sur les ouvrages environnants.</li> <li>- coordination avec les autres entreprises.</li> <li>- réalisation et mise en place de leurs ouvrages.</li> <li>- plans de recollement et D.O.E.</li> </ul>
6.1.4	<b><u>Prescriptions générales</u></b> <p>L'entreprise devra se conformer aux règles générales et recommandations ; elle devra prévoir toutes les interventions nécessaires au bon déroulement du chantier et notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- remise des offres avec toutes documentations et échantillons nécessaires à leur compréhension.</li> <li>- prescriptions techniques et réglementaires.</li> <li>- réception des supports.</li> <li>- trait de niveau et entretien.</li> <li>- échantillons.</li> <li>- tolérance de pose.</li> <li>- recommandations acoustiques.</li> <li>- recommandations thermiques.</li> <li>- recommandations incendies.</li> <li>- aspect final.</li> <li>- nettoyage de chantier permanent.</li> </ul>

**REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE**  
**Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE**

Code	Désignation
	<p>L'entreprise devra avoir pris connaissance de l'ensemble des recommandations décrit au document plan général de coordination, ainsi que du calendrier et intégrer dans son offre de prix toutes les incidences.</p> <p>L'entreprise devra avoir pris connaissance de l'ensemble des recommandations décrit dans les généralités tous corps d'état et intégrer dans son offre de prix toutes les incidences.</p>
<b>6.1.5</b>	<b><u>Spécifications et prescriptions techniques</u></b>
<b>6.1.5.1</b>	<p><b><u>Observations générales</u></b></p> <p>Les prix comprennent :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- les essais de peinture et de teintes à la demande du maître d'œuvre.</li> <li>- les rechapissages, sujétions de polychromie</li> <li>- les raccords et reprises après jeux, ajustages et essais.</li> <li>- les précautions à prendre pendant les travaux pour protéger toutes les parties ne recevant pas de peinture ou d'enduit</li> <li>- les nettoyages en fin de travaux et remise en état de fonctionnement, s'il y a lieu des appareillages de quincaillerie, plomberie, électricité, (grattage d'excédents de peinture, graissage, etc.).</li> </ul> <p>- NOTA : Les prescriptions peinture ont été établies au DTU 59.1 (normes P. 74.201 et P. 74.202) qui fixe de manière très précise les conditions d'application en fonction des subjectiles.  Sauf prescriptions contraires du C.C.T.P. ce texte sera intégralement applicable aux travaux et en cas de litige servira de référence.</p> <p>Les produits, matériels et procédés employés devront obligatoirement être conformes aux normes françaises en vigueur au moment de la soumission pour les produits traditionnels ou être titulaires d'un avis technique en cours de validité lors de la soumission et de la mise en œuvre.</p> <p>Tous les produits employés devront répondre aux normes en vigueur au moment de la soumission.</p> <p>Pour tous les produits ou complexes isolants, l'entreprise devra fournir, à l'appui de son offre, le classement ACERMI.</p> <p>Une visite sera effectuée sur place avant tout commencement d'exécution afin de déceler les altérations ou imperfections éventuelles des subjectiles et de signaler aux maîtres d'œuvre, les malfaçons qui doivent être reprises. A défaut, l'entreprise sera réputée avoir acceptée le support sans réserve.</p> <p>Les stockages des matériaux seront en tout point conformes aux prescriptions des fabricants.</p> <p>De même, à défaut de document spécifique pour l'application de peintures et revêtements d'étanchéité (I1 à I4) il sera fait application du 42-1 à l'exception des travaux préparatoires qui seront réalisés suivant prescriptions du fabricant.</p> <p>Les renforts pour appareils et équipements techniques seront mis en place en coordination avec les entreprises des lots techniques et menuiseries intérieures.</p> <p>Les huisseries bois des portes seront systématiquement garnies sur les montants et traverses avec une plaque de plâtre collées et fond de dormant avec du mortier adhésif de type MAP ou équivalent et un bourrage compact de laine minérale en complément.</p> <p>L'entrepreneur est tenu de réceptionner, avant tout commencement des travaux, l'état des surfaces qui lui sont données.</p> <p>Sans remarque justifiée de sa part, consignée dans le rapport du chantier et formulée par écrit au maître d'œuvre, il est censé avoir accepté les supports qui lui seront livrés et ne pourrait par la suite prétexter de la mauvaise qualité de ces derniers dans le cas où l'état des peintures ne serait pas satisfaisant.</p> <p>Du seul fait d'entreprendre ses travaux, l'entrepreneur fait son affaire de l'état des fonds et demeure seul responsable de la tenue et de l'aspect définitif. Ultérieurement, aucune réserve n'est admise.</p> <p>Les entrepreneurs sont contractuellement réputés avoir, avant remise de leur offre, procédé sur le site à la reconnaissance de l'existant.</p> <p>Les entrepreneurs pourront lors de cette reconnaissance effectuer tous les essais sur existants qu'ils jugeront utiles.</p> <p>L'entrepreneur devra prendre toutes dispositions utiles et toutes précautions pour ne causer lors de l'exécution de ses travaux, aucune détérioration aux existants. Il sera seul juge des dispositions à prendre à cet effet, des protections à mettre en place.</p>
<b>6.1.5.2</b>	<p><b><u>Garanties et responsabilité</u></b></p> <p>L'entrepreneur garde la responsabilité de la bonne conception et de la bonne exécution des ouvrages.</p> <p>Il doit signaler à la réception des plans toutes les contradictions ou erreurs et proposer les modifications éventuelles.</p> <p>L'entrepreneur déclare avoir une parfaite connaissance des buts à atteindre et des moyens à mettre en œuvre.</p> <p>En conséquence, il donne sa garantie sans réserve pour tous les travaux à exécuter.</p> <p>L'entreprise devra une protection efficace et durable de ses ouvrages jusqu'à la réception des travaux.</p>

Code	Désignation
6.1.5.3	<p><b>Généralités plâtrerie et plafonds</b></p> <p>L'entreprise devra prévoir tous les renforts nécessaires aux supports de matériaux ou matériels posés par les autres corps d'état, sans exception. Pour cela, elle devra se mettre en rapport avec les autres entreprises afin de déterminer les emplacements et supports nécessaires à intégrer aux cloisons et plafonds.</p> <p>Les prescriptions suivant seront impérativement respecter à l'exécution :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'épaisseur et la nature des plaques de plâtre devront être respecter.</li> <li>- les cloisons seront réalisées toute hauteur, jusqu'à la l'ossature du faux-plafonds.</li> <li>- l'étanchéité périphérique sera correctement réalisée suivant les prescriptions des fabricants : <ul style="list-style-type: none"> <li>- partie basse : incorporation d'une bande de mousse de 5 mm sous le rail et d'un joint acrylique avant pose des plinthes.</li> <li>- partie haute et verticale : traitement des joints par bande à enduire, calfeutrement sous flocage avec bande laine minérale.</li> </ul> </li> <li>- la pose des plaques sera croisée pour éviter les défauts d'étanchéité verticaux entre plaques.</li> <li>- les cloisons seront réalisées après le ratissage complet des parois existantes.</li> <li>- en aucun cas des éléments de constructions ne seront filants devant les séparatifs (tel que cloisons, éléments menuisés, façades, etc....)</li> <li>- <b>les plaques seront prévu dans l'ensemble des locaux, sans exception (locaux ERP).</b></li> <li>- les prescriptions thermiques et acoustiques devront être parfaitement respecter sans exception.</li> </ul> <p>L'entreprise devra prévoir tous les renforts nécessaires aux supports de matériaux ou matériels posés par les autres corps d'état.</p> <p>Pour cela, elle devra se mettre en rapport avec les autres entreprises afin de déterminer les emplacements et supports nécessaires à intégrer aux plafonds.</p> <p>Il devra également prévoir toutes les ossatures primaires nécessaires et parfaitement adaptées à la nature du site.</p> <p><b>Limites de prestations</b></p> <p>Les travaux seront réalisés conformément aux normes NFP 72 et NFP 75 comprennent :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- L'implantation et traçage du développé des ouvrages en plaques ou cloisons.</li> <li>- La fourniture et la pose des plaques de parement adaptés à la nature des locaux y compris toutes façons et fournitures diverses : plâtre, colle, eau, électricité, profils, plastiques, matériaux d'ossatures, dispositifs de suspension pour les plafonds, bandes résilientes, joints souples, calicots... nécessaires à cette pose.</li> <li>- Les piquages nettoyages, le cas échéant, nécessaire de la surface existante ou des embus déjà exécutés au raccord avec les ouvrages en plaques et cloisons.</li> <li>- La fourniture, la pose, la dépose et l'enlèvement du matériel d'exécution.</li> <li>- Le nettoyage de toute projection sur les parois plafond et sol et l'enlèvement de tous déchets et gravats résultant de ces travaux.</li> <li>- Les travaux d'encastrements et de scellements dans la cloison.</li> <li>- La finition sur les raccords après le passage des divers corps d'état.</li> <li>- L'entreprise désignera, dès l'ordre de service avant le début des travaux, un responsable des études et du chantier au niveau des relations avec le Maître d'Œuvre et le Maître d'Ouvrage.</li> <li>- Celui-ci sera l'unique interlocuteur et ceci pendant toute la durée du chantier.</li> </ul> <p>La fourniture et la pose :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- des cloisons de distribution et de doublage.</li> <li>- des pattes de scellement destiné à la liaison avec les huisseries, poteaux ou cloisons existantes.</li> <li>- des bandes joints résilients à expansion,</li> <li>- du système de calfeutrement à base de mastic de joints et pose de baguettes permettant d'accueillir ces joints résilients et calfeutrement mastic.</li> <li>- les dispositifs de protection des angles à l'exclusion des dispositifs rapportés en saillie.</li> <li>- des isolants en laine minérales à l'intérieur des cloisons.</li> </ul> <p><b>Tolérances</b></p> <p>Après finitions, la règle de 2 m de long appliquée suivant n'importe quelle direction, ne doit pas faire apparaître de flèches ni de bosses de plus de 2 mm. Dans le cas de non conformité des ouvrages aux prescriptions, il est demandé à l'entrepreneur et à ses frais, soit la démolition et la reconstruction de ces ouvrages, soit l'exécution de tous travaux complémentaires indispensables (ponçages, ragréage...).</p> <p>Le parement sera livré fini, prêt à recevoir les travaux de peinture ou de revêtement.</p> <p>Une règle de 0,20 m appliquée sur le parement au droit des joints ne doit faire apparaître, entre le point le plus saillant et le point le plus en retrait, ni écart supérieur à 0,50 mm, ni manque, ni changement de plan brutal.</p> <p>Une règle de 2,00 m appliquée sur le parement et promenée en tous sens ne doit pas faire apparaître, entre le point le plus saillant et le point le plus en retrait, un écart supérieur à 5 mm.</p> <p>Verticalité : Une tolérance de verticalité de 5 mm au maximum est admise sur la hauteur de l'étage courant.</p> <p>Horizontalité : L'écart de niveau avec le plan de référence doit être inférieur à 3 mm, sans dépasser 2 cm. Equerrage entre éléments : diagonales égales à 0,5 %.</p>

# REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE

## Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation
	<p><b>Stockage</b></p> <p>Tous les matériaux doivent être stockés à l'abri des intempéries.</p> <p>Les éléments de cloisons sont stockés obligatoirement, sous peine de refus, dans un endroit sec, à plat, sur un sol plan. Chaque pile est obligatoirement supportée par des cales suffisamment rapprochées pour éviter toute déformation (50 à 60 cm).</p> <p>Les stockages des matériaux seront en tout point conformes aux prescriptions des fabricants.</p> <p>Les engins de déchargement et d'approvisionnement aux étages auront une fourche de dimensions appropriées à celles de la pile.</p> <p>Le stockage sur chantier des piles de plaques, comme le transport sur camion s'effectuera à plat, sur des cales de largeur minimale de 10 cm espacées au plus de 40 cm.</p> <p>Les plaques, qui seront livrées par paire pour protéger le parement, doivent être manutentionnées sur chant de préférence par paires.</p> <p><b>Matériaux</b></p> <p>Les produits, matériels et procédés employés devront obligatoirement être conformes aux normes françaises en vigueur au moment de la soumission pour les produits traditionnels ou être titulaires d'un avis technique en cours de validité lors de la soumission et de la mise en oeuvre.</p> <p>Avant toute exécution, l'entrepreneur doit soumettre à l'approbation du Maître d'Oeuvre, une documentation complète sur les matériaux proposés comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Les caractéristiques générales et dimensionnelles</li> <li>- Les fiches techniques et recommandations de mise en oeuvre</li> <li>- La copie de l'avis technique du C.S.T.B.</li> <li>- Les éléments ne doivent comporter aucune défectuosité telle que fissuration, déformation, arrachement, brûlage. Les faces doivent être planes et les arêtes rectilignes, sans manque ni effet de paroi.</li> <li>- Les éléments doivent être posés suffisamment secs pour permettre l'application immédiate des peintures et revêtements.</li> </ul> <p>Les angles rentrants ou saillants des cloisons sont réalisés par un clavetage (la finition des angles saillants est assurée par une bande armée).</p> <p>Toutes précautions sont prises pour éviter les fissures :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pontage des joints entre éléments</li> <li>- Désolidarisation haute et basse.</li> <li>- Sont dus tous les renforts et collages adéquats, nécessaires à la bonne tenue des ouvrages.</li> <li>- Le plus grand soin est apporté aux calfeutrements autour des menuiseries et au pied des éléments de cloisons.</li> </ul> <p><b>Mise en œuvre :</b></p> <p>L'application de produits nouveaux non traditionnels ne sera permise qu'après essais reconnus satisfaisants et concluants par le Maître d'Œuvre. Pour tous les produits ou complexes isolants, l'entreprise devra fournir, à l'appui de son offre, le classement ACERMI.</p> <p>Une visite sera effectuée sur place avant tout commencement d'exécution afin de déceler les altérations ou imperfections éventuelles des subjectiles et de signaler aux maîtres d'œuvre, les malfaçons qui doivent être reprises. A défaut, l'entreprise sera réputée avoir accepté le support sans réserve.</p> <p>Lorsque les montants sont doublés dos à dos, ils doivent être solidarisés entre eux tous les 0,40 m environ.</p> <p>Emboîtement des montants dans les rails</p> <p>Se reporter aux notices techniques des fabricants</p> <p>Les montants de départ sont autoporteurs du sol flottant aux rails.</p> <p>A défaut de spécifications l'entre axes des montants doit respecter les valeurs limites indiquées par les constructeurs.</p> <p>Les plaques sont disposées de façon à ce que les joints, au droit d'un montant, soient alternés d'un parement à l'autre et entre les différentes couches d'un même parement.</p> <p>Pour certains panneaux, l'assemblage s'effectuera par clavettes.</p> <p>Les vis sont disposés à 15 mm minimum des bords des plaques.</p> <p>Lorsque les montants sont doublés, le vissage en partie courante se fait alternativement sur chaque montant.</p> <p>Les plaques sont montées jointives au plafond pour faciliter le traitement ultérieur du joint.</p> <p>Les joints seront traités avec les produits, enduits préconisés par le fabricant.</p> <p>Sur les cloisons à haute performance acoustique, des joints seront réalisés sur chaque couche en plaque de plâtre.</p> <p>Les têtes de vis seront recouvertes.</p> <p>Bandes armées collées à l'enduit sur tous les angles saillants verticaux.</p> <p>L'ensemble des jonctions verticales des cloisons sèches les unes vis à vis des autres seront réalisées en jonction dites en T.</p>

**REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE**  
**Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE**

Code	Désignation
6.1.5.4	<p>Chaque montant d'huissierie doit être solidarisé à l'ossature par quatre points de fixation, dont un est obligatoirement situé en pied.</p> <p>Mise en œuvre de renforcements s'il y a lieu.</p> <p>Portes pleines : le poids de ces portes nécessite un renforcement des montants au droit des bâtis de l'huissierie.</p> <p>L'entrepreneur doit impérativement réaliser en coordination avec le lot menuiserie, un plan par typologie de porte – murs supports, échelle 1 à remettre à la maîtrise d'œuvre.</p> <p>L'état de surface de la face apparente de l'ouvrage doit être tel qu'il permet l'application des revêtements de finition sans autres travaux préparatoires que ceux normalement admis pour le type de finition considérée.</p> <p>En particulier, après traitement des joints, le parement ne doit présenter ni pulvérulence superficielle, ni trou.</p> <p>Il ne sera jamais posé de plaque avec le bord aminci côté huissierie.</p> <p>L'entrepreneur devra la pose des huisseries bois et métal incorporées aux cloisons sèches (fournie par le corps d'état menuiserie intérieure).</p> <p>Ces huisseries seront posées suivant les indications du plan de repérage établi par le Menuisier et les notices de pose du Fabricant.</p> <p>A la réception des huisseries sur le chantier, l'entreprise devra réceptionner la totalité des huisseries avec l'établissement d'un procès-verbal en commun avec les corps d'état menuiseries intérieures.</p> <p>A partir de cet instant, l'entreprise sera responsable des quantités d'huissieries suivant les types.</p> <p>Leur stockage jusqu'à la pose sera sous la responsabilité de l'entreprise.</p> <p>L'entreprise sera responsable de la pose des huisseries et devra toutes les reprises en cas d'erreur de répartition ou de vice de pose.</p> <p>L'entreprise devra l'impression toutes faces des huisseries avant leur pose.</p> <p><b>Implantations</b></p> <p>Le titulaire du présent lot devra, dans le cadre de ses prestations, procéder à l'implantation et au tracé préalables des cloisons sur les sols, y compris un nettoyage à l'emplacement des cloisons, si nécessaire. Il devra se conformer aux dimensions des pièces telles que représentées sur les plans.</p> <p>Toute erreur d'implantation ou d'équerrage constaté engage sa seule responsabilité sur les conséquences qui découleraient de ce fait.</p> <p><b>Généralités peinture</b></p> <p>De façon générale, l'entrepreneur devra les traitements de finition de toutes les surfaces telles que murs, cloisons, ouvrages bois et métalliques, exceptés les matériaux livrés finis en usine.</p> <p>Toutes les différentes teintes de peintures seront au choix de l'Architecte.</p> <p>L'entrepreneur devra l'enlèvement de toutes les protections après finition.</p> <p>Concernant les parements en plaques de plâtre pour cloisons, doublages et plafonds, l'entrepreneur devra la mise en oeuvre SYSTEMATIQUE d'une couche d'impression peinture, avant la pose de tous revêtements de finition dus par le présent lot et les autres corps d'état.</p> <p>L'entreprise devra tous les travaux de peinture nécessaires au parfait achèvement du chantier.</p> <p>Ces peintures seront réalisées avec soin et comprendront toutes les précautions nécessaires à leur bonne exécution.</p> <p>Leur description donnée à titre sommaire ne doit en rien éviter ou supprimer les travaux d'apprêts.</p> <p>Les parties de parois non satisfaisantes seront reprises, entraînant la reprise totale du panneau.</p> <p>L'entrepreneur est tenu de consulter le responsable des corps d'état le précédant afin d'être renseigné si, pour les ouvrages destinés à être peints, il a été employé des adjuvants, des catalyseurs ou tout autre produit chimique. L'entrepreneur ne commence ses travaux qu'après remise en état parfaite des lieux par les entreprises des autres corps d'état.</p> <p>L'entrepreneur procède, en temps utile, à l'examen de l'état de tous les subjectiles qu'il aura à peindre ou à revêtir, et s'assure notamment de :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la qualité du fini des parements et de leur conformité avec les tolérances demandées</li> <li>- la nature et la qualité des bois ainsi que la nature et la qualité des traitements primaires qu'ils ont reçus l'alcalinité des maçonneries afin d'en limiter les effets.</li> <li>- les incompatibilités physiques ou chimiques pouvant exister entre les subjectiles et les produits</li> <li>- l'absence de calamine, graisse, rouille, etc... sur les métaux</li> <li>- l'état hygrométrique des supports et des conditions d'ambiance nécessaires.</li> </ul> <p>Toutes observations doivent être faites en temps utile par l'entrepreneur avant tout début d'exécution des travaux de peinture. Par la suite, aucune réclamation ne sera admise au sujet des conséquences que l'état des subjectiles pourrait avoir sur la tenue ou l'aspect des peintures. Toutes les réfections complémentaires sont à la charge de l'entrepreneur du présent lot.</p>



# REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE

## Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation
	<p><b>Matériaux</b></p> <p>Les produits, matériels et procédés employés devront obligatoirement être conformes aux normes françaises en vigueur au moment de la soumission pour les produits traditionnels ou être titulaires d'un avis technique en cours de validité lors de la soumission et de la mise en oeuvre.</p> <p>Outre les précisions données concernant les marques, les matières premières utilisées sont toujours de première qualité.</p> <p>Dans tous les cas, l'entrepreneur doit fournir toute justification de l'origine des produits utilisés (factures, fermetures inviolables des emballages non ouverts, etc...). L'entrepreneur justifie, avant tout début d'exécution, la provenance, la marque et la qualité des matériaux, chaque lot étant nettement défini par une référence. Le maître d'oeuvre se réserve le droit de prononcer l'exclusive contre le matériau ne présentant pas, à son avis, les garanties suffisantes.</p> <p>Tous les produits, quels qu'ils soient, sont livrés sur le chantier sous emballage d'origine, non ouverts et intacts. Le maître d'ouvrage se réservant le droit d'assister à l'ouverture des emballages, les bidons ne sont descellés qu'au moment de l'utilisation.</p> <p>Le maître d'oeuvre a toujours le droit, à n'importe quel moment, de vérifier en faisant analyser par un laboratoire d'essais, aux frais de l'entrepreneur, la qualité des matières premières, notamment les peintures <b>dans les laboratoires</b>.</p> <p>Les récipients portent la marque du produit ainsi que la marque de conformité NF. Ils sont stockés à l'abri des intempéries.</p> <p>Tous les matériaux et produits sont soumis à l'agrément du maître d'œuvre avant utilisation.</p> <p>Lors de l'application, le maître d'oeuvre se réserve le droit de solliciter les conseils bénévoles du fabricant des produits retenus. A cet effet, l'entrepreneur doit joindre à sa soumission, une attestation du fabricant indiquant que ce dernier est, d'une part, en mesure de vérifier par analyse à sa charge que tout produit prélevé sur le chantier vient de ses usines et qu'il est conforme à la composition d'origine et, d'autre part, qu'il dispose dans la région d'un représentant technique qualifié.</p> <p>L'entreprise doit fournir à ses frais, sur simple demande du maître d'oeuvre, un échantillonnage des produits présentés, afin de pouvoir exercer toutes analyses ou contrôles.</p> <p>Le maître d'oeuvre remet à l'entrepreneur les tons des peintures ou autres revêtements prévus dans l'opération. L'entrepreneur doit s'en tenir à ces coloris et présenter, avant exécution, des échantillons pour approbation.</p> <p>L'emploi du rouleau pour l'application des peintures est conditionné par l'autorisation préalable du maître d'oeuvre, après exécution d'échantillons et d'essais.</p> <p>L'addition de produits adjuvants ou diluants n'est autorisée que sur prescriptions du CCTP ou du fabricant.</p> <p>Toutes les peintures, sans exception, sont d'un ton préalablement choisi par le maître d'oeuvre, sur échantillons de 2 m2 minimum prévus au présent lot. Les teintes fines sont normalement comprises au forfait, leur emploi ne pouvant donner lieu à aucun supplément. Les mixages sont effectués exclusivement en usine.</p> <p>L'entrepreneur doit les raccords de peinture après nettoyage final, partout où nécessaire de façon à présenter un travail impeccable lors de la réception.</p> <p>L'entrepreneur doit les nettoyages et protections résultant de sa présence ou de ses travaux. Ces derniers peuvent être demandés à plusieurs reprises dans l'achèvement de ses travaux et chaque fois que le maître d'oeuvre le juge nécessaire.</p> <p>L'entrepreneur doit la fourniture des produits dont il assure la mise en oeuvre et reste responsable de leur choix. Il peut, à la remise de sa lettre d'engagement, proposer à l'agrément du maître d'oeuvre des produits autres que ceux mentionnés, pourvu qu'il présente des caractéristiques physicochimiques équivalentes.</p> <p>Pour chaque produit de remplacement, l'entrepreneur fournit :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- une fiche d'identification technique</li> <li>- le PV du C.E.B.T.P.</li> </ul> <p><b>Mise en œuvre</b></p> <p>L'entrepreneur est tenu de réceptionner, avant tout commencement des travaux, l'état des surfaces qui lui sont données.</p> <p>Sans remarque justifiée de sa part, consignée dans le rapport du chantier et formulée par écrit au maître d'oeuvre, il est censé avoir accepté les supports qui lui seront livrés et ne pourrait par la suite prétexter de la mauvaise qualité de ces derniers dans le cas où l'état des peintures ne serait pas satisfaisant.</p> <p>Du seul fait d'entreprendre ses travaux, l'entrepreneur fait son affaire de l'état des fonds et demeure seul responsable de la tenue et de l'aspect définitif. Ultérieurement, aucune réserve n'est admise.</p> <p>L'entrepreneur doit exécuter les travaux de peinture, de vernissage ou de lasurage que lorsque le taux d'humidité des subjectiles est inférieur ou égal à :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 18 % pour les menuiseries extérieures</li> <li>- 12 % pour les menuiseries intérieures</li> <li>- 5 % pour les maçonneries et plâtres.</li> </ul> <p>Les températures minimales d'application sont indiquées par le fabricant, sans être &lt; à + 5°. Avant l'application de toute couche, la surface est débarrassée de toutes souillures, poussières, etc...</p>

**REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE**  
**Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE**

Code	Désignation
6.1.5.5	<p>Les métaux ferreux sont livrés et posés avec peinture antirouille par chaque corps d'état intéressé.</p> <p>Dans le cas d'éraflures ou de manque de peinture antirouille à la suite de chocs, nettoyages, etc..., les parties rouillées sont parfaitement nettoyées à la brosse métallique. Le dérouillage est suivi de raccords à la peinture antirouille de même composition ou compatible.</p> <p>Tous les tuyaux et canalisations, sans exception, apparents ou non, sont peints. L'entrepreneur prend toutes dispositions pour assurer l'exécution de ces travaux, en coordination avec les autres corps d'état.</p> <p><b>Matériaux</b></p> <p>L'entrepreneur devra s'assurer de la livraison des plafonds quant à la nuance et à l'aspect, ils devront être identiques, pour un même coloris, pour chaque pièce.</p> <p>Les matériaux et fournitures entrant dans les ouvrages du présent lot, devront répondre aux prescriptions des DTU et notamment celles du DTU 58.1.</p> <p>Les matériaux devront correspondre aux spécifications exigées pour les locaux aménagés (plafonds stables au feu, locaux humides...).</p> <p>Toutes les pièces accessoires, visseries, etc., devront avoir été traitées contre l'oxydation par galvanisation, électro-zingage, anodisation ou autre, selon le cas.</p> <p>Tous les matériaux d'isolation devront bénéficier d'un avis technique et certification ACERMI spécifiant qu'ils sont admis pour l'usage auquel ils sont prévus.</p> <p>Les isolants thermiques font d'autre part l'objet des normes suivantes :  - NF B 20-001 et 109 ainsi que P 75-101 et 102.</p> <p>Le stockage et la manutention seront exclusivement à la charge de l'entreprise.</p> <p>Les matériaux seront entreposés au sec et manipulés avec soin.</p> <p>Les éléments constitutifs des faux plafonds suspendus et les matériaux de revêtement en plafond doivent être classés M0 (voir équivalence nouvelles normes).</p> <p>Aucune matière moyennement ou facilement inflammable ne doit se trouver dans l'intervalle existant entre le faux plafond et le plancher haut support.</p> <p>L'entreprise devra fournir en 3 exemplaires avant la réception des travaux tous les documents et procès verbaux attestant du classement et de la stabilité au feu des plafonds mis en oeuvre.</p> <p>L'entreprise devra une protection efficace et durable de ses ouvrages jusqu'à la réception des travaux.</p> <p><b>Mise en œuvre</b></p> <p>L'entreprise devra prévoir tous les renforts nécessaires aux supports de matériaux ou matériels posés par les autres corps d'état.</p> <p>Pour cela, elle devra se mettre en rapport avec les autres entreprises afin de déterminer les emplacements et supports nécessaires à intégrer aux plafonds.</p> <p>Il devra également prévoir toutes les ossatures primaire nécessaires et parfaitement adaptées.</p> <p>L'entrepreneur est tenu de réceptionner, avant tout commencement des travaux, l'état des surfaces qui lui sont données.</p> <p>Sans remarque justifiée de sa part, consignée dans le rapport du chantier et formulée par écrit au Maître d'OEuvre, il est censé avoir accepté les supports qui lui seront livrés et ne pourrait par la suite prétexter de la mauvaise qualité de ces derniers dans le cas où l'état ne serait pas satisfaisant.</p> <p>Du seul fait d'entreprendre ses travaux, l'entrepreneur fait son affaire de l'état des fonds et demeure seul responsable de la tenue et de l'aspect définitif. Ultérieurement, aucune réserve n'est admise.</p> <p>Avant tout début d'intervention, l'entreprise devra la réception des supports.</p> <p>Les tolérances de pose en planéité, équerrage et flèche devront en tout point être conformes aux DTU. En cas de surcharges hors normes, l'entreprise devra fournir à l'agrément de l'architecte et du bureau de contrôle, les calculs des suspentes et des profils supports.</p> <p>La fourniture et la mise en œuvre de l'ossature nécessaire à la fixation du plafond.</p> <p>Les calfeutrements et jonction avec les autres parois.</p> <p>Façons de trémies et incorporations pour les ouvrages divers (trappes, grilles, etc...), ainsi que les ouvrages de calfeutrement, de retour en tableau, en soffite ou rive rendus nécessaire.</p>
6.1.5.6	

# REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE

## Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation
	<p>La mise en oeuvre sera effectuée avec les produits préconisés par les fabricants et relevant d'un avis technique.</p> <p>Les travaux comprendront implicitement tous ouvrages principaux et accessoires nécessaires quels qu'ils soient, tant en ce qui concerne les ossatures, suspentes, fixations, etc..., que les plafonds proprement dits, et les ouvrages de finition.</p> <p>L'ensemble des travaux devra d'autre part être réalisé d'une façon absolument conforme aux prescriptions de mise en oeuvre du fabricant du type de plafond considéré.</p> <p>Pour tous les plafonds de tous types, l'entrepreneur du présent lot devra l'exécution de tous ouvrages nécessaires à la réalisation des ossatures de fixation et de pose.</p> <p>Ces ossatures comprendront tous les éléments utiles en fonction du type de plafond et de la nature du support.</p> <p>L'entrepreneur déterminera la disposition et les sections des différents éléments de l'ossature en fonction des portées, du type de plafond, de la nature du revêtement, des surcharges dues à l'appareillage électrique ou autres, etc..., de manière à assurer dans tous les cas une tenue parfaite des plafonds et à donner toutes garanties de sécurité.</p> <p>Toutes les fixations des éléments de l'ossature sur le support seront à la charge du présent corps d'état.</p> <p>Sur des supports existants, ces fixations se feront des moyens adaptés à faire agréer par le Maître d'oeuvre.</p> <p>Sur des supports en bois, ces fixations se feront par tire-fond ou vis à bois de dimensions adéquates.</p> <p>Tous les éléments de l'ossature et ceux des suspentes et des fixations en métal ferreux devront avoir été traités contre la corrosion, soit par galvanisation à chaud, soit par métallisation au zinc, ou être en métal inoxydable.</p> <p>Les éléments du revêtement de plafond seront fixés sur l'ossature suivant le système prévu par le fabricant.</p> <p>Cette fixation devra être telle qu'il ne puisse se produire aucune déformation du revêtement par suite de dilatations ou autres causes.</p> <p>La finition du plafond devra être très soigneusement réalisée notamment en ce qui concerne les ajustages en rives et au droit des pénétrations et en aucun cas par un couvre-joint rapporté sous le plafond, sauf après accord écrit du Maître d'Oeuvre.</p> <p>Dans aucun cas, la fixation, quelle qu'elle soit, ne devra être visible sur le faux plafond fini.</p> <p>Les faux plafonds devront être livrés pour la réception, dans un état absolument irréprochable et il ne sera toléré aucune tache, souillure, épaufure de rive, empreinte ou autres défauts susceptibles de nuire à l'aspect final.</p> <p>Tout élément présentant l'un de ces défauts sera immédiatement à remplacer aux frais de l'entrepreneur du présent lot.</p> <p>Sauf spécifications contraires explicites ci-après, les équipements techniques tels que : appareils de conditionnement d'air, installations de canalisations fluides, appareils d'éclairage, etc..., ne seront pas solidarisés avec les faux plafonds.</p> <p>L'entrepreneur du présent lot aura à sa charge, sans supplément de prix, toutes les sujétions d'exécution imposées par les impératifs des autres corps d'état, notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Toutes façons de trappes ou autres parties de revêtement démontable, pour permettre l'accès aux robinets, tuyauteries, boîtes de dérivation, etc... ;</li> <li>- Tous percements et découpages pour le passage de tuyauteries, des gaines, des bouches de ventilation, etc...</li> <li>- Tous découpages pour mise en place d'appareils d'éclairage ou autres encastrés.</li> <li>- La mise en place de pastilles colorées, posées sur l'ossature, afin de repérer les vannes, les purgeurs, les canalisations, etc...</li> <li>- Pour les organes de sécurité, le repérage sera plus précis (clapet coupe feu, etc...).</li> </ul> <p>Lors de la pose des matériaux isolants, toutes précautions devront être prises pour assurer dans tous les cas :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- La tenue suffisante pour empêcher tout glissement ou tout tassement.</li> <li>- La continuité de ces isolants qu'ils soient en panneaux ou en rouleaux.</li> <li>- Le croisement des couches dans le cas de superposition de plusieurs isolants.</li> <li>- La régularité de mise en oeuvre, par juxtaposition bord à bord des panneaux ou des rouleaux.</li> </ul> <p><b>Réception des supports</b></p> <p>L'entrepreneur est tenu de réceptionner, avant tout commencement des travaux, l'état des surfaces qui lui sont données.</p> <p>Avant exécution des travaux, l'entrepreneur devra la vérification des niveaux, de la planimétrie, du séchage, de la résistance, de la non fissuration, de la propreté et des conditions de bonne adhérence pour réceptionner les supports sur lesquels il doit intervenir. Toutes dispositions non conformes aux prescriptions seront précisées au compte-rendu de chantier.</p> <p>L'état de surface du support doit être lisse et conforme au D.T.U. "Coffrage soigné".</p> <p>Sans remarque justifiée de sa part, consignée dans le rapport du chantier et formulée par écrit au maître d'oeuvre, il est censé avoir accepté les supports qui lui seront livrés et ne pourrait par la suite prétexter de la mauvaise qualité de ces derniers dans le cas où l'état ne serait pas satisfaisant.</p> <p><b>Du seul fait d'entreprendre ses travaux, l'entrepreneur fait son affaire de l'état des fonds et demeure seul responsable de la tenue et de l'aspect définitif. Ultérieurement, aucune réserve n'est admise.</b></p>

6.1.6

**REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE**  
**Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE**

Code	Désignation
	<p>En cas d'imperfections constatées, les mises en conformité sont à la charge du lot responsable du support. Les produits de reprises auront des qualités au moins équivalentes à celles demandées pour le support.</p> <p>Le fait d'avoir exécuté les travaux qui lui incombent constituera une acceptation sans réserve des supports livrés par les autres corps d'état.</p>
6.1.7	<p><b><u>Caractère forfaitaire de l'offre</u></b></p> <p>L'entreprise devra remplir le cadre quantitatif joint au Dossier de Consultation des Entreprises. Ce cadre est un quantitatif détaillé fourni à titre indicatif et n'engage ni la maîtrise d'œuvre, ni la maîtrise d'ouvrage et peut être complété par l'entreprise, le prix de l'acte d'engagement suppose que soient compris tous les travaux nécessaires à l'achèvement complet des ouvrages.</p> <p>Pendant l'appel d'offre, l'entreprise devra vérifier de la faisabilité des exigences du CCTP. <b>Sans remarques de la part de l'entreprise avant la signature du marché, l'entreprise sera tenu pour responsable des conséquences pouvant résulter d'une incapacité de respecter le CCTP (feu, acoustique, thermique, etc...) ou dans l'obligation de dérogation au CCTP (changement de matériaux, de finitions, incapacité de l'entreprise à réaliser les prestations, etc...) et ceux sans plus-value.</b></p> <p>Les prix doivent tenir compte des difficultés d'exécution et des plus values correspondant à des sous - détails non mentionnés dans le quantitatif.</p> <p>Les prix unitaires comprennent toujours la fourniture et la mise en œuvre, les ouvrages étant terminés en ordre de marche.</p> <p>Les quantités sont données à titre indicatif. Elles seront vérifiées et pourront, le cas échéant, être complétées par l'entrepreneur si celui-ci le juge nécessaire lors de la remise de son offre.</p> <p>L'entrepreneur pourra demander au Maître d'œuvre ou au bureau d'études, tous les renseignements qu'il jugerait utiles afin d'établir une offre sous forme de prix net global et forfaitaire.</p> <p>En se servant de la décomposition annexée au dossier de consultation <b>sans en modifier les quantités ou sans remarques sur le CCTP, l'entreprise entérine, de fait les quantités et performances proposés et les accepte.</b> Dans ce cas, aucune augmentation du marché ne pourra être revendiquée, (marché global et forfaitaire).</p> <p>Les quantités indiquées sont nettes. L'entrepreneur devra prendre en compte dans son prix unitaire des quotas de chutes, pertes, protections nécessaires et autres sujétions.</p>
6.1.8	<p><b><u>Caractère non limitatif du CCTP</u></b></p> <p>Le présent C.C.T.P. constituant le document contractuel technique prioritaire des plans fournis, les entrepreneurs ne pourront arguer, soit d'un manque de concordance entre plans et C.C.T.P., soit d'omission, d'une erreur ou d'une imprécision dans la prescription ou la figuration des ouvrages pour ne pas exécuter le travail dans les règles de l'art.</p> <p>Le C.C.T.P. a pour objet de faire connaître le programme général de l'opération et de définir les travaux et leur mode d'exécution.</p> <p>Il n'a aucun caractère limitatif.</p> <p>Les offres de prix tiendront compte, sans que l'énoncé ci-dessous soit limitatif, des plus-values nécessitées par :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- les difficultés d'approvisionnement et de mise en œuvre.</li> <li>- la protection des surfaces.</li> <li>- les nettoyages, enlèvement des gravois après chaque intervention et de l'ensemble des prescriptions prévues aux documents contractuels concernant notamment la participation des entrepreneurs à la préparation de l'exécution, l'organisation matérielle et collective du chantier et les obligations diverses des entrepreneurs prévues par ces documents.</li> </ul> <p>Les analyses ou essais, qu'ils soient prévus ou non dans les DTU seront toujours à la charge de l'entrepreneur.</p> <p>Il demeure contractuellement convenu que, moyennant le prix porté à l'acte d'engagement servant de base au marché, l'entrepreneur devra réaliser l'intégralité des travaux nécessaires au complet et parfait achèvement des travaux en conformité avec les plans, les ordres de service qui pourront lui être notifiés, au cours du déroulement du marché, la réglementation et les normes réputées connues.</p>
6.1.9	<p><b><u>Prescriptions thermiques</u></b></p> <p>Les prescriptions thermiques décrites dans le présent document sont données suite à l'étude thermique réalisé par le BET BEMP.</p> <p>L'entreprise titulaire du présent lot devra, sans restriction, impérativement respecter l'ensemble des performances exigées par le BET fluides ; elle fournira avant les travaux, au BET fluides et au bureau de contrôle, l'ensemble des procès verbaux, des avis techniques et autres documents justifiants des performances thermiques des produits utilisés.</p> <p>L'étude thermique est prioritaire sur le présent CCTP. L'entreprise devra vérifier et signaler toute incohérence du présent CCTP sur les prescriptions thermiques exigées. Aucune plus values ne pourra être exigée pour assurer les performances demandées.</p> <p>Les produits proposés au présent CCTP sont donnés à titre indicatif. L'entreprise pourra proposer des produits alternatifs ayant les performances requises suivant l'étude thermique.</p>

Code	Désignation
6.1.10	<p><b><u>Etudes d'exécution/Vérification des plans</u></b></p> <p>Avant toute exécution, les entrepreneurs sont tenus de vérifier toutes les cotes ou dessins qui leur seront remis.</p> <p>Ils devront signaler en temps utile, au maître d'œuvre, les erreurs ou omissions qui auraient pu se produire et demander tous les renseignements nécessaires à la bonne compréhension de tout ce qui leur semblerait incomplet.</p> <p>Chaque entrepreneur reprendra sur place les cotes de ses ouvrages et sous sa responsabilité.</p> <p>Sauf les dessins à grandeur d'exécution, aucune cote ne devra être prise à l'échelle.</p> <p>Chaque entrepreneur calculera les cotes qui lui feront défaut et demandera au Maître d'Œuvre de lui préciser celles-ci, dans le cas où le calcul présenterait une difficulté.</p> <p>Aucun travail provenant de rectification, d'erreur ou d'omission ne pourra faire l'objet de supplément au prix total.</p> <p>- Le dossier de consultation des entreprises comporte les plans et dessins définissant les ouvrages à réaliser.</p> <p>Dans ces conditions, les documents suivants seront à fournir par les entreprises :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- plans d'ateliers et de chantier.</li> <li>- plans de détails complémentaires jugés utiles par les entreprises.</li> <li>- tous les dimensionnements, calepinages, cheminements, et d'une manière générale tous les éléments pour réaliser les plans de synthèse.</li> <li>- tous les plans d'exécution, de fabrication et de mise en œuvre nécessaire à la parfaite réalisation des travaux en respectant les prescriptions de la maîtrise d'œuvre et les impératifs de sécurité.</li> <li>- les plans de détails complémentaires pour les lots architecturaux.</li> </ul> <p>Avant toute exécution de travaux, l'entrepreneur devra la fourniture des pièces ci-avant. Les documents seront soumis à l'examen et pour approbation au Maître d'Œuvre et au Bureau de Contrôle. Suite à cet examen, l'entrepreneur devra la rectification impérative des plans et principes constructifs.</p> <p>L'entrepreneur devra la réalisation des ouvrages en respectant scrupuleusement toutes les observations entraînant des modifications, ceci sans supplément de prix.</p> <p>Il appartient à l'entrepreneur de procéder à la vérification de l'avant métré. Toute erreur qui pourrait être décelée à quelque moment que ce soit après la remise de l'acte d'engagement ne saurait conduire à une modification du prix forfaitaire porté à ce dernier.</p>

Code	Désignation
6.2	<b>PLATRERIE</b>
6.2.1	<p><b>Cloisons de doublages isolantes en plaques de plâtre 120+18 mm</b></p> <p>L'entrepreneur devra la fourniture et mise en œuvre de cloisons de doublages isolantes en plaques de plâtre, sur ossature métallique, comprenant :</p> <p><b>Une ossature porteuse en acier galvanisé de 6/10ème d'épaisseur nominale, avec :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- les profils PVC en " U " en pied de doublage pour préserver des remontées d'humidité.</li> <li>- les rails type R70 vissées au sol et au plafond.</li> <li>- des montants M70 doublés dos à dos pour la fixation des plaques, avec entraxe maximal de 0.60 m.</li> <li>- les aboutages de montants pour cloisons de grande hauteur.</li> <li>- tous les renforts complémentaires nécessaires à la fixation des appareils sanitaires et des divers équipements en parois, suivant l'implantation et la demande des entreprises des lots techniques.</li> <li>- toutes les fixations par vis et chevilles, adaptées aux différents supports.</li> </ul> <p><b>Une isolation thermique de 120 mm épaisseur comprenant :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- des panneaux semi-rigide en laine de verre de 1.35 / 0.60 m.</li> <li>- un pare-vapeur kraft revêtu en usine.</li> <li>- les bandes adhésives pour liaison entre panneaux (continuité du pare-vapeur)</li> </ul> <p><b>Un parement sur la face extérieure, en plaques de plâtre cartonnées de 18 mm d'épaisseur, avec :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- une plaque de plâtre cartonnée de 18 mm d'épaisseur, vissée sur l'ossature, type : <ul style="list-style-type: none"> <li>- PLACOPLATRE BA 18 ou équivalent.</li> <li>- PLACOMARINE BA 18 ou équivalent pour les locaux classés EB+C.</li> </ul> </li> <li>- l'habillage des retour d'épaisseur par une plaque de plâtre de 12.5 mm.</li> <li>- toutes les vis autoperceuses type TTPC de longueurs adaptées pour les fixations des plaques sur l'ossature.</li> <li>- l'enduit à joint et les bandes à joint pour le traitement de tous les joints.</li> <li>- les bandes avec renfort métallique pour le traitement des angles saillants.</li> <li>- tous les joints mastic souple nécessaires pour tous les calfeutrements et l'étanchéité à l'air des cloisons au droit des menuiseries.</li> </ul> <p><b>Performances minimales exigées :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Performance thermique conforme aux calculs du BET fluides.</li> <li>- Résistance thermique certifiée de la cloison isolante : 3.75 m².°C/W.</li> <li>- Certificat ACERMI à fournir pour l'isolation.</li> <li>- Réaction au Feu : <ul style="list-style-type: none"> <li>- cloison : A2-s1, d0 avec PV à fournir</li> <li>- isolant : F avec PV à fournir.</li> </ul> </li> <li>- Normes NF avec fourniture des certificats.</li> <li>- Avis techniques à fournir.</li> </ul> <p>La mise en œuvre, en respectant les recommandations du fabricant et le DTU 25.41, comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la coordination avec les lots techniques pour : <ul style="list-style-type: none"> <li>- le passage des fourreaux, des gaines, etc...</li> <li>- l'incorporation d'appareils, de renforts, etc....</li> </ul> </li> <li>- la coordination avec les lots menuiseries extérieures, pour : <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'incorporation de renforts, des huisseries, etc...</li> <li>- les divers réservations, etc...</li> </ul> </li> <li>- la pose des semelles en parties basses avec adaptations nécessaires.</li> <li>- la mise en place et la fixation des rails à l'aide de vis et de chevilles adaptées.</li> <li>- la mise en place et la fixation des montants sur les rails ci-avant.</li> <li>- la pose et le scellement des appuis intermédiaires nécessaires au mortier pour calage contre parois.</li> <li>- la mise en place de la couche d'isolation en panneaux isolants, intégrant un pare-vapeur, avec liaisons soignées par bandes adhésives au droit des montants d'ossature.</li> <li>- la pose et la fixation des plaques à l'aide des vis adaptées.</li> <li>- la mise en oeuvre de plaques de plâtre adaptée suivant le classement des locaux : <ul style="list-style-type: none"> <li>- plaques standard pour les locaux EA &amp; EB.</li> <li>- plaques hydrofuges pour les locaux EB+C.</li> </ul> </li> <li>- le nombre et le calepinage des vis de fixations suivant les exigences du fabricant.</li> <li>- le traitement des joints par des bandes et enduits plâtre.</li> <li>- le traitement des angles et points particuliers avec bandes de renforts métalliques adaptées.</li> <li>- la réalisation des travaux en respectant les exigences du fabricant et à l'aide du matériel spécifique.</li> <li>- tous ces travaux sont réalisés avec l'ensemble du matériel adapté, tels que échafaudage, échelles, lève-plaques, l'outillage recommandé par le fabricant, etc...</li> <li>- toutes les coupes, les ajustages, les calages, les réglages et les chutes.</li> <li>- le nettoyage, le chargement et l'évacuation des gravats à la décharge.</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.</li> </ul>

Code	Désignation
	<p>Les points particuliers de mise en œuvre réalisés suivant les plans de détails architecte.</p> <p><b><u>BASE OSSATURE :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : PLACOSTIL.</li> <li>- De chez : PLACO ou équivalent.</li> <li>- Epaisseur : 70 mm.</li> </ul> <p><b><u>BASE ISOLANT :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : GR 32 revêtu kraft.</li> <li>- De chez : ISOVER ou équivalent.</li> <li>- Epaisseur : 120 mm.</li> </ul> <p><b><u>BASE PAREMENT :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : PLACOPLATRE ou PLACOMARINE.</li> <li>- De chez : PLACO ou équivalent.</li> <li>- Epaisseur : 18 mm.</li> </ul> <p>Ces références ne sont citées qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.</p> <p><b><u>LOCALISATION :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pour l'ensemble des cloisons de doublages thermiques contre les parois donnant sur les extérieurs , à réaliser suivant plans architecte, dans les locaux suivants : <ul style="list-style-type: none"> <li>- REZ-DE-CHAUSSEE BAS : <ul style="list-style-type: none"> <li>- BIBLIOTHEQUE.</li> <li>- ESCALIER.</li> <li>- ESPACE POINT SERVICE.</li> <li>- SANITAIRES (parement hydrofuge).</li> </ul> </li> <li>- REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : <ul style="list-style-type: none"> <li>- ESPACE REPOS.</li> <li>- ESCALIER.</li> <li>- WC (parement hydrofuge).</li> <li>- BUREAU 1.</li> <li>- BUREAU 2.</li> <li>- BUREAU 3.</li> <li>- LOCAL MENAGE.</li> <li>- ESPACE COLLABORATIF PUBLIC (hors murs apparents).</li> <li>- PLACARD.</li> </ul> </li> <li>- COMBLES : <ul style="list-style-type: none"> <li>- ESPACE TRAVAIL PARTAGE.</li> <li>- DEGAGEMENT.</li> <li>- ESPACE SON.</li> <li>- ESPACE VIDEO.</li> <li>- LOCAL SERVEUR.</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>
6.2.2	<p><b><u>Cloisons de doublages isolantes en plaques de plâtre 45+18 mm</u></b></p> <p>L'entrepreneur devra la fourniture et mise en œuvre de cloisons de doublages isolantes en plaques de plâtre, sur ossature métallique, comprenant :</p> <p><b>Une ossature porteuse en acier galvanisé de 6/10ème d'épaisseur nominale, avec :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- les profils PVC en " U " en pied de doublage pour préserver des remontées d'humidité.</li> <li>- les rails type R48 vissées au sol et au plafond.</li> <li>- des montants M48 doublés dos à dos pour la fixation des plaques, avec entraxe maximal de 0.60 m.</li> <li>- les aboutages de montants pour cloisons de grande hauteur.</li> <li>- tous les renforts complémentaires nécessaires à la fixation des appareils sanitaires et des divers équipements en parois, suivant l'implantation et la demande des entreprises des lots techniques.</li> <li>- toutes les fixations par vis et chevilles, adaptées aux différents supports.</li> </ul> <p><b>Une isolation thermique de 45 mm épaisseur comprenant :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- des panneaux semi-rigide en laine de verre de 1.35 / 0.60 m.</li> </ul> <p><b>Un parement sur la face extérieure, en plaques de plâtre cartonnées de 18 mm d'épaisseur, avec :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- une plaque de plâtre cartonnée de 18 mm d'épaisseur, vissée sur l'ossature, type : <ul style="list-style-type: none"> <li>- PLACOPLATRE BA 18 ou équivalent.</li> <li>- PLACOMARINE BA 18 ou équivalent pour les locaux classés EB+C.</li> </ul> </li> <li>- l'habillage des retour d'épaisseur par une plaque de plâtre de 12.5 mm.</li> <li>- toutes les vis autoperceuses type TTPC de longueurs adaptées pour les fixations des plaques sur l'ossature.</li> <li>- l'enduit à joint et les bandes à joint pour le traitement de tous les joints.</li> <li>- les bandes avec renfort métallique pour le traitement des angles saillants.</li> <li>- tous les joints mastic souple nécessaires pour tous les calfeutrements et l'étanchéité à l'air des cloisons au droit des menuiseries.</li> </ul> <p><b><u>Performances minimales exigées :</u></b></p>

Code	Désignation
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Performance thermique conforme aux calculs du BET fluides.</li> <li>- Résistance thermique certifiée de la cloison isolante : 1.40 m².°C/W.</li> <li>- Certificat ACERMI à fournir pour l'isolation.</li> <li>- Réaction au Feu : <ul style="list-style-type: none"> <li>- cloison : A2-s1, d0 avec PV à fournir</li> <li>- isolant : A2-s1, d0 avec PV à fournir.</li> </ul> </li> <li>- Normes NF avec fourniture des certificats.</li> <li>- Avis techniques à fournir.</li> </ul> <p>La mise en œuvre, en respectant les recommandations du fabricant et le DTU 25.41, comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la coordination avec les lots techniques pour : <ul style="list-style-type: none"> <li>- le passage des fourreaux, des gaines, etc...</li> <li>- l'incorporation d'appareils, de renforts, etc...</li> </ul> </li> <li>- la coordination avec les lots menuiseries extérieures, pour : <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'incorporation de renforts, des huisseries, etc...</li> <li>- les divers réservations, etc...</li> </ul> </li> <li>- la pose des semelles en parties basses avec adaptations nécessaires.</li> <li>- la mise en place et la fixation des rails à l'aide de vis et de chevilles adaptées.</li> <li>- la mise en place et la fixation des montants sur les rails ci-avant.</li> <li>- la pose et le scellement des appuis intermédiaires nécessaires au mortier pour calage contre parois.</li> <li>- la mise en place de la couche d'isolation en panneaux isolants, intégrant un pare-vapeur, avec liaisons soignées par bandes adhésives au droit des montants d'ossature.</li> <li>- la pose et la fixation des plaques à l'aide des vis adaptées.</li> <li>- la mise en oeuvre de plaques de plâtre adaptée suivant le classement des locaux.</li> <li>- le nombre et le calepinage des vis de fixations suivant les exigences du fabricant.</li> <li>- le traitement des joints par des bandes et enduits plâtre.</li> <li>- le traitement des angles et points particuliers avec bandes de renforts métalliques adaptées.</li> <li>- la réalisation des travaux en respectant les exigences du fabricant et à l'aide du matériel spécifique.</li> <li>- tous ces travaux sont réalisés avec l'ensemble du matériel adapté, tels que échafaudage, échelles, lève-plaques, l'outillage recommandé par le fabricant, etc...</li> <li>- toutes les coupes, les ajustages, les calages, les réglages et les chutes.</li> <li>- le nettoyage, le chargement et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.</li> </ul> <p><b>Les points particuliers de mise en œuvre réalisés suivant les plans de détails architecte.</b></p> <p><b><u>BASE OSSATURE :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : PLACOSTIL.</li> <li>- De chez : PLACO ou équivalent.</li> <li>- Epaisseur : 48 mm.</li> </ul> <p><b><u>BASE ISOLANT :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : GR 32 nu.</li> <li>- De chez : ISOVER ou équivalent.</li> <li>- Epaisseur : 45 mm.</li> </ul> <p><b><u>BASE PAREMENT :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : PLACOPLATRE ou PLACOMARINE.</li> <li>- De chez : PLACO ou équivalent.</li> <li>- Epaisseur : 18 mm.</li> </ul> <p>Ces références ne sont citées qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.</p> <p><b><u>LOCALISATION :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pour l'ensemble des cloisons de doublages thermiques contre les parois acoustique, à réaliser suivant plans architecte, dans les locaux suivants : <ul style="list-style-type: none"> <li>- REZ-DE-CHAUSSEE BAS : <ul style="list-style-type: none"> <li>- BIBLIOTHEQUE, contre CAGE D'ESCALIER / ESPACE POINT SERVICE.</li> <li>- LOCAL MENAGE dans SANITAIRES (parement hydrofuge).</li> </ul> </li> <li>- REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : <ul style="list-style-type: none"> <li>- ESPACE COLLABORATIF PUBLIC : fermeture du foyer de cheminée.</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>



Code	Désignation
6.2.3	<p><b><u>Cloisons de doublages isolantes des ébrasements en plaques de plâtre 45+18 mm</u></b></p> <p>L'entrepreneur devra la fourniture et mise en œuvre de cloisons de doublages isolantes sur les ébrasements et sous-face des linteaux des ouvertures extérieurs, en plaques de plâtre sur ossature métallique, comprenant :</p> <p><b>Une ossature porteuse en acier galvanisé de 6/10ème d'épaisseur nominale, avec :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- les profils PVC en " U " en pied de doublage pour préserver des remontées d'humidité.</li> <li>- les lisses type CR2 vissées au sol et au plafond y compris attaches pour fourrure F530.</li> <li>- des fourrures type F530 pour la fixation des plaques, avec entraxe maximal de 0.40 m.</li> <li>- les appuis type F530 avec mortier adhésif pour calages contre parois.</li> <li>- tous les renforts nécessaires au traitements des angles et points particuliers.</li> <li>- toutes les vis et chevilles de fixations adaptées aux différents supports.</li> </ul> <p><b>Une isolation thermique de 45 mm épaisseur comprenant :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- des panneaux de laine de verre de 1.35 / 0.60 m.</li> <li>- un pare-vapeur kraft revêtu en usine.</li> <li>- les bandes adhésives pour liaison entre panneaux (continuité du pare-vapeur)</li> </ul> <p><b>Un parement sur la face extérieure, en plaques de plâtre cartonnées de 18 mm d'épaisseur, avec :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- une plaque de plâtre cartonnée de 18 mm d'épaisseur, vissée sur l'ossature, type PLACOPLATRE BA 18 ou équivalent.</li> <li>- l'habillage des retour d'épaisseur par une plaque de plâtre de 12.5 mm.</li> <li>- toutes les vis autoperceuses type TTPC de longueurs adaptées pour les fixations des plaques sur l'ossature.</li> <li>- l'enduit à joint et les bandes à joint pour le traitement de tous les joints.</li> <li>- les bandes avec renfort métallique pour le traitement des angles saillants.</li> <li>- tous les joints mastic souple nécessaires pour tous les calfeutrements et l'étanchéité à l'air des cloisons au droit des menuiseries.</li> </ul> <p><b><u>Performances minimales exigées :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Performance thermique conforme aux calculs du BET fluides.</b></li> <li>- <b>Résistance thermique certifiée de l'isolant : 1.35 m².°C/W.</b></li> <li>- <b>Certificat ACERMI à fournir pour l'isolation.</b></li> <li>- <b>Réaction au Feu :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- cloison : <b>A2-s1, d0 avec PV à fournir</b></li> <li>- isolant : <b>F avec PV à fournir.</b></li> </ul> </li> <li>- <b>Normes NF avec fourniture des certificats.</b></li> <li>- <b>Avis techniques à fournir.</b></li> </ul> <p>La mise en œuvre, en respectant les recommandations du fabricant et le DTU 25.41, comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la coordination avec les lots techniques pour : <ul style="list-style-type: none"> <li>- le passage des fourreaux, des gaines, etc...</li> <li>- l'incorporation d'appareils, de renforts, etc....</li> </ul> </li> <li>- la coordination avec les lots menuiseries extérieures et intérieures pour : <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'incorporation de renforts, d'huissières, etc...</li> <li>- les réservations, etc...</li> </ul> </li> <li>- la pose des semelles en parties basses avec adaptations nécessaires.</li> <li>- la mise en place et la fixation des lisses à l'aide de vis et de chevilles adaptées.</li> <li>- la mise en place et la fixation des fourrures sur les lisses ci-avant.</li> <li>- la pose et la fixation des appuis par vis adaptées pour liaison contre parois.</li> <li>- la mise en place des panneaux d'isolation avec liaisons soignées par bandes adhésives.</li> <li>- la pose et la fixation des plaques à l'aide des vis adaptées.</li> <li>- le nombre et le calepinage des vis de fixations suivant les exigences du fabricant.</li> <li>- la pose des semelles en parties basses avec adaptations nécessaires.</li> <li>- la mise en place et la fixation des lisses à l'aide de vis et de chevilles adaptées.</li> <li>- la mise en place et la fixation des fourrures sur les cornières ci-avant.</li> <li>- la pose et le scellement des appuis au mortier pour calage contre parois.</li> <li>- la mise en place des panneaux d'isolation avec liaisons soignées par bandes adhésives.</li> <li>- la pose et la fixation des plaques à l'aide des vis adaptées.</li> <li>- le nombre et les calepinages des vis de fixations suivant les exigences du fabricant.</li> <li>- le traitement des joints en respectant les exigences du fabricant à l'aide du matériel spécifique.</li> <li>- les coupes, les ajustages, les calages, les réglages et les chutes.</li> <li>- le nettoyage et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- tous ces travaux sont réalisés avec l'ensemble du matériel adapté, tels que échafaudage, échelles, lève-plaques, l'outillage recommandé par le fabricant, etc...</li> <li>- le nettoyage, le chargement et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en oeuvre et de bonne finition.</li> </ul>

Code	Désignation
	<p><b><u>BASE OSSATURE :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : PLACOSTIL</li> <li>- De chez : PLACO ou équivalent.</li> </ul> <p><b><u>BASE ISOLANT :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : PB 38 REVETU kraft.</li> <li>- De chez : ISOVER ou équivalent.</li> <li>- Epaisseur : 45 mm.</li> </ul> <p><b><u>BASE PAREMENT :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : PLACOPLATRE.</li> <li>- De chez : PLACO ou équivalent.</li> <li>- Epaisseur : 18 mm.</li> </ul> <p>Ces références ne sont citées qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.</p> <p><b><u>LOCALISATION :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pour l'ensemble des cloisons de doublages thermiques sur les ébrasements et sous-faces de linteaux des ouvertures existantes en façades, à réaliser suivant plans architecte, dans les locaux suivants : <ul style="list-style-type: none"> <li>- REZ-DE-CHAUSSEE BAS : <ul style="list-style-type: none"> <li>- BIBLIOTHEQUE : 1 porte et 2 fenêtres.</li> <li>- ESPACE POINT SERVICE : 1 porte et 1 fenêtre.</li> </ul> </li> <li>- REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : <ul style="list-style-type: none"> <li>- ESPACE REPOS : 1 porte.</li> <li>- BUREAU 1 : 2 fenêtres.</li> <li>- BUREAU 2 : 1 fenêtre.</li> <li>- BUREAU 3 : 1 fenêtre.</li> <li>- ESPACE COLLABORATIF PUBLIC : 1 fenêtre.</li> </ul> </li> <li>- COMBLES : <ul style="list-style-type: none"> <li>- ESPACE TRAVAIL PARTAGE : 1 porte et 2 fenêtres.</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>
6.2.4	<p><b><u>Pose des cadres d'huissieries</u></b></p> <p>L'entreprise devra la mise en place et fixation des cadres d'huissieries bois fournis par le lot "Menuiseries Intérieures". Toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.</p> <p><b><u>LOCALISATION :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pour l'ensemble des blocs portes se trouvant dans les cloisons décrites ci-après.</li> <li>- Pour l'ensemble des trappes se trouvant dans les cloisons décrites ci-après.</li> </ul>
6.2.5	<p><b><u>Cloisons en plaques de plâtre de 98 / 62 mm épaisseur</u></b></p> <p>L'entrepreneur devra la fourniture et mise en œuvre de cloisons de distribution en plaques de plâtre sur ossature métallique, de 98 / 62 mm épaisseur, comprenant :</p> <p><b>Une ossature en acier galvanisé de 6/10ème d'épaisseur nominale, avec :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- les profils PVC en " U " en pied de cloisons pour préserver des remontées d'humidité.</li> <li>- des rails type R62, fixés mécaniquement au sol et au plafond.</li> <li>- des montants M62 simple, avec entraxe maximal de 0.60 m.</li> <li>- tous les renforts nécessaires à la fixation des appareils sanitaires et chauffage suivant l'implantation et la demande des entreprises de lots fluides.</li> <li>- toutes les vis et chevilles de fixations adaptées aux différents supports.</li> </ul> <p><b>Une isolation acoustique de 60 mm épaisseur, comprenant :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- des rouleaux en laine de verre revêtu d'un voile de verre, mise en œuvre entre les montants de l'ossature.</li> </ul> <p><b>Un parement sur chaque face, en plaques de plâtre cartonnées de 18 mm d'épaisseur, avec :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- une plaque de plâtre cartonnée de 18 mm d'épaisseur, vissée sur l'ossature, type : <ul style="list-style-type: none"> <li>- PLACOPLATRE BA 18 ou équivalent.</li> <li>- PLACOMARINE BA18 ou équivalent pour les locaux classés EB+P.</li> </ul> </li> <li>- toutes les vis autoperceuses type TTPC de longueurs adaptées pour les fixations des plaques sur l'ossature.</li> <li>- l'enduit à joint et les bandes à joint pour le traitement de tous les joints.</li> <li>- les bandes avec renfort métallique pour le traitement des angles saillants.</li> <li>- l'habillage des retours d'épaisseur par une plaque de plâtre de 12.5 mm.</li> <li>- tous les joints mastic souple nécessaires pour tous les calfeutrements et l'étanchéité à l'air des cloisons au droit des blocs portes.</li> </ul>

Code	Désignation
	<p><b>Performances minimales exigées :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Performance acoustique de la cloison : <b>Rw+C : 45 dB avec isolant.</b></li> <li>- Certificat ACERMI à fournir pour l'isolation.</li> <li>- Réaction au Feu : <ul style="list-style-type: none"> <li>- parement : <b>A2-s1, d0 avec PV à fournir</b></li> <li>- isolant : <b>A1 avec PV à fournir.</b></li> </ul> </li> <li>- Résistance au feu : <b>EI 60.</b></li> <li>- Normes NF avec fourniture des certificats et avis techniques.</li> </ul> <p>La mise en œuvre, en respectant les recommandations du fabricant et le DTU 25.41, comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la coordination avec les lots techniques pour : <ul style="list-style-type: none"> <li>- le passage des fourreaux, des gaines, etc...</li> <li>- l'incorporation d'appareils, de renforts, etc...</li> <li>- la réalisation des trémies pour gaines et canalisations, etc...</li> </ul> </li> <li>- la coordination avec les lots menuiseries intérieures pour : <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'incorporation de renforts, d'huissières, etc...</li> <li>- les réservations, etc...</li> </ul> </li> <li>- l'approbation des hauteurs et des implantations par l'architecte.</li> <li>- la pose des semelles en parties basses avec adaptations nécessaires.</li> <li>- la mise en place et la fixation des rails hauts et bas à l'aide de vis et de chevilles adaptées.</li> <li>- la mise en place et la fixation des montants sur les rails ci-avant.</li> <li>- la mise en place et le déroulage de l'isolation entre les montants d'ossature.</li> <li>- la découpe, la pose et la fixation des plaques à l'aide des vis adaptées.</li> <li>- les habillages en retours d'épaisseur par plaque de plâtre cartonnée identique au parement de finition en pose collée.</li> <li>- la mise en œuvre de plaques de plâtre à haute résistance à l'humidité dans les locaux humides (locaux classés EB+P).</li> <li>- le nombre et le calepinage des vis de fixations suivant les exigences du fabricant.</li> <li>- le traitement des joints en respectant les exigences du fabricant à l'aide du matériel spécifique.</li> <li>- les coupes, les ajustages, les calages, les réglages et les chutes.</li> <li>- le nettoyage, le chargement et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- tous ces travaux sont réalisés avec l'ensemble du matériel adapté, tels que échafaudage, lève-plaques, l'outillage recommandé par le fabricant, etc...</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.</li> </ul> <p><b>NOTA ACOUSTIQUE :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Jonction avec les doublages :</i> les cloisons de distributions seront à réaliser avant les cloisons de doublage et viendront les recouper.</li> <li>- <i>Jonction avec les plafonds en plaques de plâtre :</i> les cloisons de distributions seront à réaliser avant le parement de finition des plafonds en plaques de plâtre. Les rails hauts seront fixés mécaniquement sur les ossatures métalliques du plafonds ou sous le lattis bois.</li> </ul> <p><b>Points particuliers de mise en œuvre réalisés suivant les plans de détails architecte.</b></p> <p><b>BASE CLOISON :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : <b>PLACOSTIL.</b></li> <li>- De chez : <b>PLACO</b> ou équivalent.</li> </ul> <p><b>BASE ISOLANT :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : <b>PAR.</b></li> <li>- De chez : <b>ISOVER</b> ou équivalent.</li> <li>- Epaisseur : <b>60 mm.</b></li> </ul> <p><b>BASE PAREMENT :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : <b>PLACOPLATRE</b> ou <b>PLACOMARINE.</b></li> <li>- De chez : <b>PLACO</b> ou équivalent.</li> <li>- Epaisseur : <b>18 mm.</b></li> </ul> <p>Ces références ne sont citées qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.</p> <p><b>LOCALISATION :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pour l'ensemble des cloisons de distributions coté 10 cm sur les plans architecte, entre les locaux suivants : <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>REZ-DE-CHAUSSEE BAS :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>BIBLIOTHEQUE &amp; ESPACE POINT SERVICE.</b></li> <li>- <b>SANITAIRES (hydrofuge) &amp; ESPACE POINT SERVICES.</b></li> <li>- <b>SANITAIRES (hydrofuge) &amp; CAGE D'ESCALIER.</b></li> </ul> </li> <li>- <b>REZ-DE-CHAUSSEE HAUT :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>WC (hydrofuge) &amp; DEGAGEMENT.</b></li> <li>- <b>WC (hydrofuge) &amp; CAGE D'ESCALIER.</b></li> <li>- <b>WC (hydrofuge) &amp; LOCAL MENAGE.</b></li> <li>- <b>LOCAL MENAGE &amp; DEGAGEMENT.</b></li> <li>- <b>LOCAL MENAGE &amp; BUREAU 1.</b></li> <li>- <b>BUREAU 3 &amp; BUREAU 2.</b></li> <li>- <b>DEGAGEMENT &amp; BUREAU 3.</b></li> <li>- <b>DEGAGEMENT &amp; BUREAU 2.</b></li> <li>- <b>DEGAGEMENT &amp; BUREAU 1.</b></li> <li>- <b>BUREAU 1 &amp; BUREAU 2.</b></li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>

Code	Désignation
6.2.6	<p>- <b>BUREAU 3 &amp; PLACARD.</b> - <b>PLACARD &amp; ESPACE COLLABORATIF PUBLIC.</b></p> <p>- <b>COMBLES :</b> - <b>LOCAL SERVEUR &amp; DEGAGEMENT.</b></p> <p><b>Cloisons en plaques de plâtre de 140 mm épaisseur type SAA</b></p> <p>L'entrepreneur devra la fourniture et mise en œuvre de cloisons de distributions acoustiques en plaques de plâtre sur ossature métallique, de 140 mm épaisseur, comprenant :</p> <p><b>Une ossature en acier galvanisé de 6/10ème d'épaisseur nominale, avec :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- des rails type R90 vissés au sol et au plafond.</li> <li>- des montants M70 simple, avec entraxe maximal de 0.40 m.</li> <li>- un joint central en bande de mousse sous rails bas.</li> <li>- tous les renforts nécessaires à la fixation des appareils sanitaires et chauffage suivant l'implantation et la demande des entreprises de lots fluides.</li> <li>- les ossatures complémentaires pour le traitement des points particuliers de mise en œuvre.</li> <li>- toutes les vis et chevilles de fixations adaptées aux différents supports.</li> </ul> <p><b>Une isolation acoustique de 70 mm épaisseur comprenant :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- des panneaux roulés de laine de verre de 0.40 m de largeur.</li> <li>- un voile de polyester non tissé revêtu en usine.</li> </ul> <p><b>Un parement sur chaque face, en plaques de plâtre cartonnées de 1.20 m largeur, avec :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- une première plaque de plâtre cartonnée de 12.5 mm d'épaisseur type PLACOPLATRE BA 13 ou équivalent, vissée sur l'ossature.</li> <li>- une deuxième plaque de plâtre cartonnée de 12.5 mm d'épaisseur type PLACOPLATRE BA 13 ou équivalent, vissée sur l'ossature, avec joints décalés par rapport à la plaque ci-avant.</li> <li>- toutes les vis autoperceuses TTPC de longueurs adaptées pour les fixations des plaques sur l'ossature.</li> <li>- les enduits et les bandes nécessaire au traitement des joints.</li> <li>- les bandes avec renfort métallique pour le traitement des angles saillants.</li> <li>- tous les joints mastic nécessaires pour les calfeutrements et l'étanchéité à l'air des cloisons.</li> </ul> <p><b>Performances minimales exigées :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Performance acoustique de la cloison : <math>R_w+C</math> : 59 dB.</b></li> <li>- <b>Certificat ACERMI à fournir pour l'isolation.</b></li> <li>- <b>Réaction au Feu :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>parement : A2-s1, d0 avec PV à fournir</b></li> <li>- <b>isolant : A2-s1, d0 avec PV à fournir.</b></li> </ul> </li> <li>- <b>Résistance au feu : EI 60.</b></li> <li>- <b>Normes NF avec fourniture des certificats.</b></li> </ul> <p>La mise en oeuvre, en respectant les recommandations du fabricant et le DTU 25.41, comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la coordination avec les lots techniques pour : <ul style="list-style-type: none"> <li>- le passage des fourreaux, des gaines, etc...</li> <li>- l'incorporation d'appareils, de renforts, etc...</li> </ul> </li> <li>- la coordination avec les lots menuiseries intérieures pour : <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'incorporation de renforts, d'huissières, etc...</li> <li>- les réservations, etc...</li> </ul> </li> <li>- la pose des semelles en parties basses avec adaptations nécessaires.</li> <li>- les calfeutrements nécessaires et soignée pour l'étanchéité à l'air au niveau des boîtiers électriques.</li> <li>- les calfeutrements nécessaires et soignée pour l'étanchéité à l'air entre les cloisons et les menuiseries intérieures, par un joint mastic acrylique au pourtour des huisseries.</li> <li>- la pose et la fixation de tous les renforts nécessaires à la fixation des appareils sanitaires et chauffage suivant l'implantation et la demande des entreprises de lots fluides.</li> <li>- les habillages en retours d'épaisseur par plaque de plâtre cartonnée type BA13.</li> <li>- le traitement des joints et des angles par bandes et double ratissage en respectant les exigences du fabricant à l'aide du matériel spécifique.</li> <li>- les coupes, les ajustages, les calages, les réglages et les chutes.</li> <li>- le nettoyage et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- tous ces travaux sont réalisés avec l'ensemble du matériel adapté, tels que échafaudage, échelles, lève-panneaux, l'outillage recommandé par le fabricant, etc...</li> <li>- le nettoyage, le chargement et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en oeuvre et de bonne finition.</li> </ul> <p><b>Points particuliers de mise en oeuvre réalisés suivant les plans de détails architecte.</b></p> <p><b>BASE CLOISON :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Type : PLACOSTIL SAA</b></li> <li>- <b>De chez : PLACO ou équivalent.</b></li> <li>- <b>Epaisseur : 140 mm.</b></li> </ul>

Code	Désignation
6.2.7	<p><b><u>BASE ISOLANT :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : PAR.</li> <li>- De chez : ISOVER ou équivalent.</li> <li>- Epaisseur : 70 mm.</li> </ul> <p><b><u>BASE PAREMENT :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : PLACOPLATRE.</li> <li>- De chez : PLACO ou équivalent.</li> <li>- Epaisseur : 2x13 mm.</li> </ul> <p>Ces références ne sont citées qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.</p> <p><b><u>LOCALISATION :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pour l'ensemble des cloisons de distributions coté 14 cm sur les plans architecte, entre les locaux suivants :</li> <li>- COMBLES : <ul style="list-style-type: none"> <li>- ESPACE SON &amp; ESPACE VIDEO.</li> <li>- ESPACE SON &amp; DEGAGEMENT.</li> <li>- ESPACE VIDEO &amp; DEGAGEMENT.</li> <li>- LOCAL SERVEUR &amp; ESPACE VIDEO.</li> </ul> </li> </ul> <p><b><u>Cloisons en plaques de plâtre de 48+25 mm épaisseur pour gaines techniques</u></b></p> <p>L'entrepreneur devra la fourniture et mise en œuvre de cloisons de gaines techniques acoustique en plaques de plâtre sur ossature métallique, de 48+25 mm épaisseur, comprenant :</p> <p><b>Une ossature en acier galvanisé de 6/10ème d'épaisseur nominale, avec :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- les profils PVC en " U " en pied de cloisons pour préserver des remontées d'humidité.</li> <li>- des rails type R48, fixés mécaniquement au sol et au plafond.</li> <li>- des montants M48 double, avec entraxe maximal de 0.40 m.</li> <li>- tous les renforts nécessaires à la fixation des trappes, appareils sanitaires et chauffage suivant l'implantation et la demande des entreprises de lots fluides.</li> <li>- toutes les vis et chevilles de fixations adaptées aux différents supports.</li> </ul> <p><b>Une isolation acoustique de 45 mm épaisseur, comprenant :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- des rouleaux en laine de verre revêtu d'un voile de verre, mise en œuvre entre les montants de l'ossature.</li> </ul> <p><b>Un parement sur la face extérieure, en plaques de plâtre cartonnées de 25 mm d'épaisseur, avec :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- une première plaque de plâtre cartonnée de 12.5 mm d'épaisseur, vissée sur l'ossature, type : <ul style="list-style-type: none"> <li>- PLACOPLATRE BA 13 ou équivalent.</li> <li>- PLACOMARINE BA13 ou équivalent pour les locaux classés EB+C.</li> </ul> </li> <li>- une deuxième plaque de plâtre cartonnée de 12.5 mm d'épaisseur, vissée sur l'ossature, avec joints décalés par rapport à la plaque ci-avant, type : <ul style="list-style-type: none"> <li>- PLACOPLATRE BA 13 ou équivalent.</li> <li>- PLACOMARINE BA13 ou équivalent pour les locaux classés EB+P &amp; EB+C.</li> </ul> </li> <li>- toutes les vis autoperceuses type TTPC de longueurs adaptées pour les fixations des plaques sur l'ossature.</li> <li>- l'enduit à joint et les bandes à joint pour le traitement de tous les joints.</li> <li>- les bandes avec renfort métallique pour le traitement des angles saillants.</li> <li>- tous les joints mastic souple nécessaires pour tous les calfeutrements et l'étanchéité à l'air des cloisons au droit des trappes.</li> </ul> <p><b><u>Performances minimales exigées :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Performance acoustique de la cloison : Rw+C : 35 dB avec isolant.</li> <li>- Certificat ACERMI à fournir pour l'isolation.</li> <li>- Réaction au Feu : <ul style="list-style-type: none"> <li>- parement : A2-s1, d0 avec PV à fournir</li> <li>- isolant : A1 avec PV à fournir.</li> </ul> </li> <li>- Résistance au feu : <ul style="list-style-type: none"> <li>- paroi de gaine : EI 30.</li> <li>- de traversée de plancher : EI 60.</li> </ul> </li> <li>- Normes NF avec fourniture des certificats et avis techniques.</li> </ul>

# REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE

## Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE

Code	Désignation
	<p>La mise en œuvre, en respectant les recommandations du fabricant et le DTU 25.41, comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la coordination avec les lots techniques pour : <ul style="list-style-type: none"> <li>- le passage des fourreaux, des gaines, etc...</li> <li>- l'incorporation d'appareils, de renforts, etc....</li> <li>- la réalisation des trémies pour gaines et canalisations, etc...</li> </ul> </li> <li>- la coordination avec les lots menuiseries intérieures pour : <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'incorporation de renforts, d'huissières, etc...</li> <li>- les réservations, etc...</li> </ul> </li> <li>- l'approbation des hauteurs et des implantations par l'architecte.</li> <li>- la pose des semelles en parties basses avec adaptations nécessaires.</li> <li>- la mise en place et la fixation des rails hauts et bas à l'aide de vis et de chevilles adaptées.</li> <li>- la mise en place et la fixation des montants sur les rails ci-avant.</li> <li>- la mise en place et le déroulage de l'isolation entre les montants d'ossature.</li> <li>- la découpe, la pose et la fixation des plaques à l'aide des vis adaptées.</li> <li>- les habillages en retours d'épaisseur par plaque de plâtre cartonnée identique au parement de finition en pose collée.</li> <li>- la mise en œuvre de plaques de plâtre à haute résistance à l'humidité dans les locaux humides (locaux classés EB+P).</li> <li>- le nombre et le calepinage des vis de fixations suivant les exigences du fabricant.</li> <li>- le traitement des joints en respectant les exigences du fabricant à l'aide du matériel spécifique.</li> <li>- les coupes, les ajustages, les calages, les réglages et les chutes.</li> <li>- le nettoyage, le chargement et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- tous ces travaux sont réalisés avec l'ensemble du matériel adapté, tels que échafaudage, lève-plaques, l'outillage recommandé par le fabricant, etc...</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.</li> </ul> <p><b>NOTA ACOUSTIQUE :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Jonction avec les doublages :</u> les cloisons des gaines techniques seront à réaliser avant les cloisons de doublage.</li> <li>- <u>Jonction avec les plafonds intermédiaire en plaques de plâtre :</u> les cloisons des gaines techniques seront à réaliser avant le parement de finition des plafonds en plaques de plâtre. Les rails hauts seront fixés mécaniquement en sous-face du plancher bois.</li> <li>- <u>Jonction avec les plafonds sous charpente en plaques de plâtre :</u> les cloisons des gaines techniques seront à réaliser avant le parement de finition des plafonds en plaques de plâtre. Les rails hauts seront fixés mécaniquement sur les ossatures métalliques du plafonds.</li> <li>- <u>Jonction avec les cloisons de distribution :</u> les cloisons des gaines techniques seront à réaliser avant les cloisons de distribution en 72/48 mm. Les parements de finition seront au même nu de finition en cas de paroi continue.</li> <li>- <u>Désolidarisation avec les canalisations et conduits :</u> avant fermeture des gaines, l'entreprise devra vérifier que les canalisations et gaines seront totalement indépendantes des parois de la gaine. Les traversées horizontales au travers de la gaine devront être désolidarisées par un matériau résilient d'une épaisseur de 5 mm et doit dépasser de 10 mm de part et d'autre de la paroi.</li> </ul> <p><b>Points particuliers de mise en œuvre réalisés suivant les plans de détails architecte.</b></p> <p><b><u>BASE CLOISON :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : PLACOSTIL.</li> <li>- De chez : PLACO ou équivalent.</li> <li>- Parement : PLACOPLATRE ou PLACOMARINE.</li> <li>- Epaisseur : 73 mm : 48 mm (ossature) + 25 mm (parement).</li> </ul> <p><b><u>BASE ISOLANT :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : PAR.</li> <li>- De chez : ISOVER ou équivalent.</li> <li>- Epaisseur : 45 mm.</li> </ul> <p>Ces références ne sont citées qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.</p> <p><b><u>LOCALISATION :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pour l'ensemble des cloisons des gaines techniques acoustiques coté 7 cm sur les plans architecte, à réaliser entre les locaux suivants : <ul style="list-style-type: none"> <li>- REZ-DE-CHAUSSEE BAS : <ul style="list-style-type: none"> <li>- BIBLIOTHEQUE : gaine pour EU.</li> </ul> </li> <li>- REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : <ul style="list-style-type: none"> <li>- WC (hydrofuge) : gaine VP</li> <li>- ESPACE COLLABORATIF PUBLIC : gaines double flux.</li> </ul> </li> <li>- COMBLES : <ul style="list-style-type: none"> <li>- ESPACE VIDEO : gaine VP.</li> <li>- LOCAL SERVEUR : gaine VMC.</li> <li>- ESPACE TRAVAIL PARTAGE : gaines double flux.</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> <p><b><u>Gaines d'encoffrements Coupe Feu 1 heure de 30 mm d'épaisseur</u></b></p> <p>L'entrepreneur devra la fourniture et la réalisation des gaines d'encoffrements Coupe Feu 1 heure (60 min) en plaques à base de silicates de calcium autoclavé, résistant au feu, comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- des plaques à base de silicates de calcium autoclavé, résistant au feu de 30 mm d'épaisseur, montées à joints décalés (sans couvre-joints) ou par emboîtement de tronçons (avec couvre-joints), formant des gaines 4 faces.</li> <li>- Les plaques seront vissées ou agrafées entre elles après double encollage des chants à la colle.</li> <li>- des couvre-joints à la jonction des différentes plaques de largeur adaptée.</li> </ul>

6.2.8

**REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE**  
**Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE**

Code	Désignation
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- en traversée de la cheminée, les conduits seront filants et le calfeutrement sera assuré par de la laine de roche ou de la mousse et un congé ou des talons.</li> <li>- toutes les réservations nécessaires au traversée des conduits suivant exigences du BET Fluides.</li> <li>- les conduits seront autoportants sur toute la hauteur. Des renforts et des reprises de charge seront réalisées au-dessus des dalles par cornières ou talons adaptés.</li> <li>- toutes les vis autoperceuses de longueurs adaptées pour les fixations des plaques entre elles.</li> <li>- les enduits et les bandes nécessaires au traitement des joints.</li> <li>- tous les joints mastic nécessaires pour les calfeuttements et l'étanchéité à l'air des conduits.</li> <li>- tous les calfeuttements au droit des passages des planchers, avec un bourrage en laine de roche, sur l'épaisseur des planchers, en périphérie du conduit.</li> <li>- des équerres de fixations réalisées en plaques de largeur adapté.</li> <li>- tous les accessoires de liaisons en acier galvanisé pour coins, pattes, arêtes métalliques, assemblages, etc...</li> </ul> <p><b>Performances minimales exigées :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Réaction au Feu : A1 avec PV à fournir.</b></li> <li>- <b>Résistance au feu : EI 60 avec PV à fournir.</b></li> <li>- <b>Normes NF avec fourniture des certificats.</b></li> <li>- <b>Masse volumique moyenne 500 kg/m3</b></li> <li>- <b>Epaisseur : 30 mm.</b></li> </ul> <p>La mise en œuvre conforme aux notices techniques du fabricant et à l'avis technique, comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la coordination avec les lots techniques pour la mise en place des conduits et clapets divers de branchements.</li> <li>- la pose des fixations et des ossatures adaptées et nécessaires.</li> <li>- la pose et le montage des plaques, assemblés par fixations adaptées.</li> <li>- tous les calfeuttements périphériques et autour des traversées.</li> <li>- le blocage en tête adaptée.</li> <li>- la mise en place de tous les accessoires nécessaires.</li> <li>- le traitement des joints et des raccordements en respectant les exigences du fabricant à l'aide du matériel spécifique.</li> <li>- la réalisation des enduits nécessaires suivant performances exigées.</li> <li>- les coupes, les ajustages, les calages, les réglages et les chutes.</li> <li>- le nettoyage et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- tous ces travaux sont réalisés avec l'ensemble du matériel adapté, tels que échafaudage, échelles, guides, règles, l'outillage recommandé par le fabricant, etc...</li> <li>- le nettoyage, le chargement et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.</li> </ul> <p><b>LOCALISATION :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Pour l'ensemble des gaines techniques Coupe Feu 60 min , à réaliser suivant plans architecte et plans fluides, pour encoffrement des conduits de la chaufferie, comprenant :</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>REZ-DE-CHAUSSEE HAUT :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>ESPACE COLLABORATIF PUBLIC : encoffrement de la sortie du conduit de la chaudière au droit de la traversée de la cheminée.</b></li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> <p><b>Habillage simple en plaques de plâtre sur structure métallique</b></p> <p>L'entrepreneur devra la fourniture et mise en œuvre d'un habillage en plaques de plâtre sur structure métallique prévu au lot SERRURERIE, formant garde-corps, comprenant :</p> <p><b>Un parement en plaques de plâtre cartonnées de 1.20 m largeur, avec :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- une plaque de plâtre cartonnée type BA 18 standard vissée sur la structure métallique et/ou bois.</li> <li>- toutes les fixations de longueurs adaptées pour les fixations des plaques sur la structure métallique et/ou bois</li> <li>- l'enduit et les bandes pour le traitement des joints.</li> <li>- les bandes avec <b>renfort métallique</b> pour le traitement des angles saillants.</li> <li>- la mousse de polyuréthane pour calfeutrement.</li> <li>- <b>les habillages en retours d'épaisseur par plaque de plâtre cartonnée type BA18 (rives et partie supérieure).</b></li> </ul> <p><b>LIMITE DE PRESTATIONS</b></p> <p>La structure métallique est prévue au lot SERRURERIE, l'entrepreneur du présent lot doit la coordination avec l'entreprise titulaire de ce lot afin de caler précisément les entraxes, les sections et autres détails nécessaires à la bonne mise en œuvre des ouvrages.</p> <p><b>Performances minimales exigées :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Réaction au Feu : A2-s1, d0 avec PV à fournir.</b></li> <li>- <b>Normes NF avec fourniture des certificats.</b></li> <li>- <b>Avis techniques à fournir.</b></li> </ul>

Code	Désignation
	<p>La mise en œuvre, en respectant les recommandations du fabricant et le DTU 25.41, comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la coordination avec les lots serrurerie.</li> <li>- la pose des semelles en parties basses avec adaptations nécessaires.</li> <li>- la mise en place et la fixation des cornières à l'aide de vis et de chevilles adaptées.</li> <li>- la pose et la fixation des plaques à l'aide des vis adaptées.</li> <li>- le nombre et le calepinage des vis de fixations suivant les exigences du fabricant.</li> <li>- le traitement des joints en respectant les exigences du fabricant à l'aide du matériel spécifique.</li> <li>- le traitement des rives et têtes de cloisons.</li> <li>- les coupes, les ajustages, les calages, les réglages et les chutes.</li> <li>- le nettoyage et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- tous ces travaux sont réalisés avec l'ensemble du matériel adapté, tels que échafaudage, échelles, lève-plaques, l'outillage recommandé par le fabricant, etc...</li> <li>- le nettoyage, le chargement et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.</li> </ul> <p><b>BASE PAREMENT :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : BA 18 STANDARD.</li> <li>- De chez : PLACO ou équivalent.</li> <li>- Epaisseur : 18 mm.</li> </ul> <p>Ces références ne sont citées qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.</p> <p><b>LOCALISATION :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pour l'habillage de la structure métallique servant de garde-corps, comprenant : <ul style="list-style-type: none"> <li>- REZ-DE-CHAUSSEE HAUT :</li> <li>- ESPACE REPOS : Pour l'habillage de la structure métallique formant cloison basse de 1.10 m Hr</li> </ul> </li> </ul> <p><b>6.2.10 Caissons et joues en plaques de plâtre Coupe Feu 1 heure</b></p> <p>L'entrepreneur devra la fourniture et mise en œuvre de caissons et de joues en plaques de plâtre sur ossature métallique, Coupe Feu 1/2 heure, comprenant :</p> <p><b>Une ossature porteuse en acier galvanisé de 6/10ème d'épaisseur nominale, avec :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- les rails et des montants de section adaptée vissés sur supports de toutes natures.</li> <li>- tous les renforts nécessaires incorporés.</li> <li>- toutes les vis et chevilles de fixations adaptées aux différents supports.</li> </ul> <p><b>Une isolation thermo-acoustique en laine minérale de 80 mm épaisseur,</b> ayant une densité supérieure à 70 kg/m3 type ALPHAROCK 225 de chez ROCKWOOL ou équivalent</p> <p><b>Un parement en plaques de plâtre cartonnées type PLACOFLAM, avec :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- une première plaque de plâtre cartonnée type PLACOFLAM BA 13 ou équivalent de 12.5 mm d'épaisseur, vissée sur l'ossature.</li> <li>- une deuxième plaque de plâtre cartonnée type PLACOFLAM BA 13 ou équivalent de 12.5 mm d'épaisseur, vissée sur l'ossature, avec joints décalés par rapport à la plaque ci-avant.</li> <li>- toutes les vis autoperceuses TTPC de longueurs adaptées pour les fixations des plaques sur l'ossature.</li> <li>- l'enduit et les bandes pour le traitement des joints suivant les recommandations techniques du fabricant.</li> <li>- les bandes avec renfort métallique pour le traitement des angles saillants.</li> <li>- la mousse de polyuréthane pour calfeutrement.</li> </ul> <p><b>Performances minimales exigées :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Réaction au Feu : parement : A2-s1, d0 avec PV à fournir</li> <li>- Coupe Feu : Coupe Feu 1 heure (EI 60) avec PV à fournir.</li> <li>- Normes NF avec fourniture des certificats.</li> </ul> <p>La mise en œuvre, en respectant les recommandations du fabricant et le DTU 25.41, comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la coordination avec les lots techniques pour : <ul style="list-style-type: none"> <li>- le passage des fourreaux, des gaines, etc...</li> <li>- l'incorporation d'appareils, de renforts, etc...</li> </ul> </li> <li>- la coordination avec les lots menuiseries extérieures et intérieures pour : <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'incorporation de renforts, d'huissières, etc...</li> <li>- les réservations, etc...</li> </ul> </li> <li>- la mise en place et la fixation des ossatures à l'aide de vis et de chevilles adaptées.</li> <li>- la pose et la fixation des plaques à l'aide des vis adaptées.</li> <li>- le nombre et le calepinage des vis de fixations suivant les exigences du fabricant.</li> </ul>



**REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT POUR CREATION D'UN TIERS-LIEU ET D'UNE BIBLIOTHEQUE**  
**Lot n°6 - PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS / PEINTURE**

Code	Désignation
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- le traitement des joints en respectant les exigences du fabricant à l'aide du matériel spécifique.</li> <li>- les coupes, les ajustages, les calages, les réglages et les chutes.</li> <li>- le nettoyage et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- tous ces travaux sont réalisés avec l'ensemble du matériel adapté, tels que échafaudage, échelles, lève-plaques, l'outillage recommandé par le fabricant, etc...</li> <li>- le nettoyage, le chargement et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en oeuvre et de bonne finition.</li> </ul> <p><b><u>BASE OSSATURE :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : PLACOSTIL.</li> <li>- De chez : PLACO ou équivalent.</li> </ul> <p><b><u>BASE ISOLANT :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : ALPHAROCK 225.</li> <li>- De chez : ROCKWOOL ou équivalent.</li> <li>- Epaisseur : 80 mm épaisseur.</li> </ul> <p><b><u>BASE PAREMENT :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : PLACOFLAM.</li> <li>- De chez : PLACO ou équivalent.</li> <li>- Epaisseur : 2x12.5 mm.</li> </ul> <p>Ces références ne sont citées qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.</p> <p><b><u>LOCALISATION :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pour l'ensemble des caissons et joues Coupe Feu 60 min , à réaliser suivant plans architecte, pour encoffrement des poteaux métalliques, comprenant : <ul style="list-style-type: none"> <li>- REZ-DE-CHAUSSEE BAS : <ul style="list-style-type: none"> <li>- BIBLIOTHEQUE : encoffrement d'un poteau.</li> <li>- ESPACE POINT SERVICES / SANITAIRES : encoffrement d'un poteau.</li> </ul> </li> <li>- REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : <ul style="list-style-type: none"> <li>- BUREAU 2 / DEGAGEMENT : encoffrement d'un poteau.</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>
6.3	<b><u>FAUX-PLAFONDS</u></b>
6.3.1	<p><b><u>Faux-plafonds en plaques de plâtre Coupe Feu 1 heure</u></b></p> <p>L'entrepreneur devra la fourniture et la mise en place d'un faux-plafonds Coupe-Feu 1 heure en plaques de plâtre sur ossature métallique, comprenant :</p> <p><b>Une ossature primaire en acier galvanisé, adaptée pour fixation sous charpente bois, comprenant :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- des suspentes articulées type STIL SA ou équivalent, avec une entraxe de 1.20 m maximum et un écartement de 3.00 m maximum. Les suspentes seront adaptées pour la fixation en rive ou sous-face de la charpente bois, avec la fixation par tire-fonds à raison de 2 par suspentes pour la fixation dans support bois.</li> <li>- des tiges filetées réglable de 6 mm diamètre, de longueur adaptée à la hauteur du plénum et adaptées pour le support de la suspenste de l'ossature sur les suspentes articulées.</li> <li>- des suspentes 1/4 de tour STIL PRIM ou équivalent, adaptées pour le support du profilé sur la tige filetée.</li> <li>- des rails de rives type R STIL PRIM ou équivalent, adaptées au support des profilés en rives et à la fixation contre les parois et poutres. Les fixations par vis adaptées tous les 0.30 m maximum dans des supports bois, briques, plâtre et/ou béton.</li> <li>- des profilés type STIL PRIM 100 ou équivalent, avec entraxe de 1.20 m maximum. Les profilés seront adaptés pour le support de l'ossature secondaire sur les suspentes 1/4 de tour et rails de rives.</li> <li>- tous les autres profils nécessaires aux façonnages des joues et aux rattrapages d'épaisseur entre les différents niveaux d'implantation suivant besoins.</li> <li>- tous les autres accessoires nécessaires à la mise en oeuvre de l'ossature.</li> </ul> <p><b>Une ossature secondaire en acier galvanisé, adaptée pour la fixation sous l'ossature primaire ou solives du plancher bois ou poutrelles hourdis béton, comprenant :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- des suspentes adaptées, fixées mécaniquement sur support bois ou poutrelles béton.</li> <li>- des fourrures type STIL F 530 ou équivalent, avec entraxe de 0.60 m maximum, adaptées pour le support des plaques de plâtre, fixé par clipsage sur les profilés de l'ossature primaire, ou par suspenste contre solives neuves.</li> <li>- des entretoises type STIL F 530 ou équivalent, avec entraxe de 0.60 m maximum, adaptées pour une mise en oeuvre entre les fourrures, fixé par clipsage sur les profilés de l'ossature primaire.</li> </ul>

Code	Désignation
	<p><b>Un parement en plaques de plâtre renforcée en fibre de verre résistant au feu, comprenant :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- une première plaque de plâtre type PLACOFLAM BA 13 ou équivalent de 12.5 mm d'épaisseur vissée sur l'ossature.</li> <li>- une deuxième plaque de plâtre type PLACOFLAM BA 13 ou équivalent de 12.5 mm d'épaisseur, vissée sur l'ossature, avec joints décalés par rapport à la plaque ci-avant.</li> <li>- toutes les vis autoperceuses TTPC de longueurs adaptées pour les fixations des plaques sur l'ossature.</li> <li>- l'enduit et les bandes pour le traitement des joints.</li> <li>- les bandes avec renfort métallique pour le traitement des angles saillants.</li> <li>- la mousse de polyuréthane pour calfeutrement.</li> </ul> <p><b>Performances minimales exigées :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Réaction au Feu : A2-s1, d0 avec PV à fournir.</li> <li>- Résistance au feu : EI 60.</li> <li>- Normes NF avec fourniture des certificats.</li> <li>- Avis techniques à fournir.</li> </ul> <p>La mise en œuvre, en respectant les avis techniques, les recommandations des fabricants et le DTU 58.1, comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la coordination avec les entreprises des lots charpente, ventilations et électricité.</li> <li>- les échafaudages, les échelles et les protections nécessaires adaptés.</li> <li>- tous ces travaux sont réalisés avec l'ensemble du matériel et moyens adapté, tels que lève-plaques, l'outillage recommandé par le fabricant, etc...</li> <li>- l'approvisionnement et la manutention sur chantier.</li> <li>- l'approbation des hauteurs et des implantations par l'architecte, suivant les niveaux indiqués sur les plans d'exécution.</li> <li>- la découpe du plafonds existants permettant le passage des suspentes de fixations sur les solivettes bois existantes en plénum. Le nombre, la qualité et l'état après découpe devront être approuvés par le bureau de contrôle, avec des essais à réaliser avant toute mise en œuvre.</li> <li>- les coupes, les ajustages, les calages, les réglages et les chutes des suspentes, avec la fixation à l'aide de vis et de chevilles adaptées, contre poutres bois apparentes. Le nombre, la qualité et le dimensionnement des éléments de fixation devront respecter les recommandations du fabricant et être approuvés par le bureau de contrôle avant toute mise en œuvre.</li> <li>- les coupes, les ajustages, les calages, les réglages de l'ossature primaire, comprenant la mise en place de profilés, avec rails et des accessoires nécessaires adaptés.</li> <li>- les coupes, les ajustages, les calages, les réglages de l'ossature secondaire, comprenant la mise en place sous les rails, avec fourrures, profilés et des accessoires nécessaires adaptés.</li> <li>- la coordination avec les lots techniques pour le passage et l'implantation des alimentations électriques et bouches de ventilations en plafonds.</li> <li>- les coupes, les ajustages, les calages, les réglages et les chutes des plaques de plâtre, pour la réalisation du plafonds, avec la fixation à l'aide de vis et de chevilles adaptées, en sous-face de l'ossature secondaire.</li> <li>- le traitement des joints en respectant les exigences du fabricant à l'aide du matériel spécifique.</li> <li>- le chargement et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- le nettoyage et dépoussiérage complet en fin de travaux.</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.</li> </ul> <p><b>Points particuliers de mise en œuvre réalisés suivant les plans de détails architecte et exigences du bureau de contrôle et des avis techniques des fabricants.</b></p> <p><b>BASE OSSATURE :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : PLACOSTIL PRIM.</li> <li>- De chez : PLACO ou équivalent.</li> <li>- Ossature primaire : STIL PRIM 100 (sous lattes uniquement ou charpente).</li> <li>- Ossature secondaire : STIL F 530.</li> </ul> <p><b>BASE PAREMENT :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : PLACOFLAM BA 13.</li> <li>- De chez : PLACO ou équivalent.</li> <li>- Epaisseur : 2x12.5 mm.</li> </ul> <p>Ces références ne sont citées qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.</p> <p><b>LOCALISATION :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pour l'ensemble des faux-plafonds en plaques de plâtre Coupe-Feu 1/2 heure, à réaliser suivant plans architecte, comprenant :             <ul style="list-style-type: none"> <li>- sous plancher en solives bois (ossature simple) :                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- REZ-DE-CHAUSSEE BAS :                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- BIBLIOTHEQUE.</li> <li>- ESPACE POINT SERVICES, compris joues sur cage d'escalier.</li> <li>- SANITAIRES, compris caisson sous volée d'escalier bois.</li> </ul> </li> <li>- REZ-DE-CHAUSSEE HAUT :                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- BUREAU 1.</li> <li>- BUREAU 2.</li> <li>- BUREAU 3.</li> <li>- DEGAGEMENT.</li> <li>- ESPACE REPOS.</li> <li>- CAGE D'ESCALIER, compris caisson pour conduite VMC.</li> <li>- WC.</li> <li>- LOCAL MENAGE.</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>

Code	Désignation
6.3.2	<p><b><u>- sous plancher poutrelles hourdis (ossature simple):</u></b>  <b>- REZ-DE-CHAUSSEE HAUT :</b>  <b>- ESPACE COLLABORATIF PUBLIC.</b>  <b>- PLACARD RANGEMENT.</b></p> <p><b><u>- sous charpente bois (ossature primaire) :</u></b>  <b>- COMBLES :</b>  <b>- LOCAL SERVEUR : rampant et horizontal.</b></p> <p><b><u>Faux-plafonds en plaques de plâtre simple</u></b></p> <p>L'entrepreneur devra la fourniture et la mise en place de faux-plafonds suspendus en plaques de plâtre sur une double ossature métallique longue portée, sous des fermes en bois, comprenant :</p> <p><b>Une ossature primaire en acier galvanisé, adaptée pour fixation sous charpente bois, avec :</b>  - des rails de rives type STIL PRIM TECH 90 ou équivalent, fixés mécaniquement dans les supports.  - des suspentes STIL SA fixé mécaniquement sur la charpente bois, par vis et chevilles adaptées.  - des tiges filetées de 6 mm diamètre, de longueur adaptée, avec tendeur STIL si nécessaire pour le prolongement des tiges filetées.  - des suspentes STIL PRIM TECH vissées sur les tiges filetées.  - des profilés porteurs type STIL PRIM TECH 90, installé sur le rail de rive et les suspentes, avec entraxe de 1.20 m maximum.</p> <p><b>Une ossature secondaire en acier galvanisé, par entretoises pour fixation sur l'ossature primaire, avec :</b>  - des entretoises type STIL PRIM TECH ou équivalent, clipsé entre les profilés primaires, support des plaques de plâtre, avec entraxe maximale de 0.60 m.  - les compléments d'ossature nécessaires au droit des luminaires et bouches de ventilation, suivant demandes et plans des lots techniques, ainsi que des trappes d'accès.</p> <p><b>Un parement en plaques de plâtre cartonnées de 12.5 mm d'épaisseur, avec :</b>  - une plaque de plâtre cartonnée de 12.5 mm d'épaisseur, vissée sur l'ossature, type PLACOPLATRE BA13 ou équivalent.  - toutes les vis autoperceuses type TTPC de longueurs adaptées pour les fixations des plaques sur l'ossature.  - l'enduit à joint et les bandes à joint pour le traitement de tous les joints.  - tous les joints mastic souple nécessaires pour tous les calfeutrements et l'étanchéité à l'air du plafond au droit des trappes.</p> <p><b><u>Performances minimales exigées :</u></b>  - <b>Réaction au Feu : A2-s1, d0 avec PV à fournir.</b>  - <b>Normes NF avec fourniture des certificats.</b>  - <b>Avis techniques à fournir.</b></p> <p>La mise en œuvre, en respectant les recommandations du fabricant et le DTU 58.1, comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la coordination avec les lots techniques pour : <ul style="list-style-type: none"> <li>- le passage des fourreaux, des gaines, etc...</li> <li>- la réalisation des trémies pour gaines et canalisations, etc...</li> <li>- incorporation des grilles, luminaires, etc...</li> </ul> </li> <li>- la coordination avec les lots menuiseries intérieures pour : <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'incorporation de renforts, des trappes, etc...</li> <li>- les réservations, etc...</li> </ul> </li> <li>- l'approbation des hauteurs et des implantations par l'architecte.</li> <li>- l'implantation de niveau et la fixation des suspentes d'ossatures dans le support, à l'aide de 2 chevilles et de 2 vis adaptées. Le nombre, la qualité et le dimensionnement des éléments de fixation devront respecter les recommandations du fabricant et être approuvés par le bureau de contrôle avant toute mise en œuvre.</li> <li>- la mise en place et la fixation de l'ossature primaire sur les suspentes à l'aide des cavaliers.</li> <li>- la mise en place et la fixation des fourrures formant l'ossature secondaire sur les rails de l'ossature primaire.</li> <li>- la découpe et pose et la fixation des plaques de plâtre à l'aide des vis adaptées.</li> <li>- le traitement des joints en respectant les exigences du fabricant à l'aide du matériel spécifique.</li> <li>- les coupes, les ajustages, les calages, les réglages et les chutes.</li> <li>- le nettoyage et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- tous ces travaux sont réalisés avec l'ensemble du matériel adapté, tels que échafaudage, lève-plaques, l'outillage recommandé par le fabricant, etc...</li> <li>- le nettoyage, le chargement et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.</li> </ul> <p><b>Points particuliers de mise en œuvre réalisés suivant les plans de détails architecte.</b></p> <p><b><u>BASE PLAFOND :</u></b>  - <b>Type : STIL PRIM TECH.</b>  - <b>Parement : PLACOPLATRE BA13 ou équivalent.</b>  - <b>De chez : PLACO ou équivalent.</b></p> <p>Cette référence n'est citée qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer un produit ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.</p> <p><b><u>LOCALISATION :</u></b></p> <p>- <b>Pour l'ensemble du faux-plafonds en plaques de plâtre simple, à réaliser suivant les plans architecte, dans les locaux suivants :</b></p>

Code	Désignation
6.3.3	<p><b><u>- sous charpente bois existante (ossature primaire) :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>COMBLES :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>ESPACE SON : rampant et horizontal.</b></li> <li>- <b>ESPACE VIDEO : rampant et horizontal.</b></li> <li>- <b>DEGAGEMENT : rampant et horizontal.</b></li> </ul> </li> <li>- <b><u>sous charpente bois neuve (ossature primaire) :</u></b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>COMBLES :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>ESPACE TRAVAIL PARTAGE : rampant et horizontal.</b></li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> <p><b><u>Faux-plafonds en dalles minérales acoustique 600x600 mm</u></b></p> <p>L'entrepreneur devra la fourniture et la pose de faux-plafonds suspendus acoustiques en dalles minérales de 600/600 mm de section sur une ossature métallique apparente, comprenant :</p> <p><b>Une ossature en acier galvanisé, finition laqué sur la face visible des profils porteurs et entretoises, adaptée pour la fixation sous le faux-plafonds en plaques de plâtre, comprenant :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- des coulisses de rives type CONNECT ou équivalent, finition laqué, fixés mécaniquement contre les différents parois.</li> <li>- des platines de fixations fixé mécaniquement sous le support en plaque de plâtre, par vis et chevilles adaptées.</li> <li>- des tiges filetées de 6 mm diamètre, de longueur adaptée à la hauteur du plénum, avec clips de suspension type CONNECT tendeur si nécessaire pour le prolongement des tiges filetées.</li> <li>- des profilés porteurs type T24 CONNECT ou équivalent, finition laqué, avec une entraxe de 1.20, adaptés pour le support des dalles minérales sur les clips de suspension et cornières de rives.</li> <li>- des entretoises type CONNECT T24 ou équivalent, finition laqué, avec une entraxe de 0.60 m, adaptés pour le support des dalles minérales sur les profilés porteurs et cornières de rives.</li> <li>- les cavaliers anti-soulèvement fixés sur les profilés porteurs.</li> <li>- tous les autres profils nécessaires aux façonnages des joues et aux rattrapages d'épaisseur entre les différents niveaux d'implantation suivant besoins.</li> <li>- tous les autres accessoires nécessaires à la mise en œuvre de l'ossature.</li> </ul> <p><b>Des dalles acoustique en laine de verre haute densité de 600/600 mm section, avec ossature apparente, avec :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- des dalles minérales type FOCUS A ou équivalent, de 600x600 mm de section, avec finition de surface visible en voile de verre imprégné de peinture en usine, avec finition des chants à bord droit.</li> </ul> <p><b><u>Performances minimales exigées :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Réaction au Feu : A2-s1, d0 (M0) avec PV à fournir.</b></li> <li>- <b>Performances acoustiques : Alpha W : 1.00 (Classe A), avec plénum de 200 mm minimum, PV à fournir</b></li> <li>- <b>Réflexion à la lumière : 85 %, avec PV à fournir.</b></li> <li>- <b>Aucune déformation ni dégradation jusqu'à 95 % d'humidité relative à 30°C, avec PV à fournir.</b></li> <li>- <b>Normes NF avec fourniture des certificats.</b></li> <li>- <b>Avis techniques à fournir.</b></li> </ul> <p>La mise en œuvre, en respectant les recommandations du fabricant et le DTU 58.1, comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la coordination avec les lots techniques pour : <ul style="list-style-type: none"> <li>- le passage des fourreaux, des gaines, etc...</li> <li>- la réalisation des trémies pour gaines et canalisations, etc...</li> <li>- incorporation des grilles, luminaires, bouches de ventilations, etc...</li> </ul> </li> <li>- les protections des ouvrages attenants conservés comprenant les réseaux circulants en plénum, les parois, les portes, les sols, etc...compris enlèvement des protections après travaux.</li> <li>- les échafaudages, et les protections nécessaires adaptés.</li> <li>- tous ces travaux sont réalisés avec l'ensemble du matériel et moyens adapté, tels que lève-plaques, l'outillage recommandé par le fabricant, etc...</li> <li>- l'approvisionnement et la manutention sur chantier.</li> <li>- l'approbation des hauteurs et des implantations par l'architecte, suivant les niveaux indiqués sur les plans d'exécution.</li> <li>- les coupes, les ajustages, les calages, les réglages et les chutes des suspentes, avec la fixation à l'aide de vis et de chevilles adaptées, sous plafonds en plaques de plâtre. Le nombre, la qualité et le dimensionnement des éléments de fixation devront respecter les recommandations du fabricant et être approuvés par le bureau de contrôle avant toute mise en œuvre.</li> <li>- les coupes, les ajustages, les calages, les réglages de l'ossature, comprenant la mise en place de profilés, entretoises, avec cornières de rives et des accessoires nécessaires adaptés.</li> <li>- la coordination avec les lots techniques pour le passage et l'implantation des alimentations électriques et bouches de ventilations en plafonds.</li> <li>- les coupes, les ajustages, les calages, les réglages et les chutes des dalles minérales, pour la réalisation du plafonds, avec la mise en oeuvre sur l'ossature métallique.</li> <li>- la reprise de toutes les découpes des dalles minérales avec de l'enduit recommandé par le fabricant.</li> <li>- toutes les découpes et les ajustages nécessaires au droit des luminaires et bouches de ventilation, en coordination avec les lots techniques. La manutention des dalles sera faite avec des gants en coton afin d'éviter tout risque de traces et de salissures.</li> <li>- le chargement et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- le nettoyage et dépoussiérage complet en fin de travaux.</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.</li> </ul>

Code	Désignation
	<p>Points particuliers de mise en œuvre réalisés suivant les plans de détails architecte et exigences du bureau de contrôle et des avis techniques des fabricants.</p> <p><b>BASE OSSATURE :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- De chez : ECOPHON ou équivalent.</li> <li>- Finition laqué avec coloris dans la gamme du fabricant au choix de l'architecte.</li> </ul> <p><b>BASE DALLE ACOUSTIQUE :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type ossature : CONNECT T24.</li> <li>- Type : FOCUS A.</li> <li>- De chez : ECOPHON ou équivalent.</li> <li>- Dimensions : 600 / 600 mm.</li> <li>- Calpinage suivant les plans architecte.</li> </ul> <p>Ces références ne sont citées qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.</p> <p><b>LOCALISATION :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pour l'ensemble des faux-plafonds en dalles minérales acoustique 600x600 mm, à réaliser suivant plans architecte, dans les locaux suivants : <ul style="list-style-type: none"> <li>- REZ-DE-CHAUSSEE BAS : <ul style="list-style-type: none"> <li>- BIBLIOTHEQUE.</li> <li>- ESPACE POINT SERVICE.</li> <li>- SANITAIRES.</li> </ul> </li> <li>- REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : <ul style="list-style-type: none"> <li>- BUREAU 1.</li> <li>- BUREAU 2.</li> <li>- BUREAU 3.</li> <li>- DEGAGEMENT / CAGE D'ESCALIER.</li> <li>- ESPACE REPOS.</li> <li>- WC.</li> <li>- ESPACE COLLABORATIF PUBLIC.</li> </ul> </li> <li>- COMBLES : <ul style="list-style-type: none"> <li>- ESPACE SON : partie horizontale uniquement.</li> <li>- ESPACE VIDEO : partie horizontale uniquement.</li> <li>- DEGAGEMENT : partie horizontale uniquement.</li> <li>- ESPACE TRAVAIL PARTAGE : partie horizontale uniquement.</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>
6.3.4	<p><b>Faux-plafonds acoustiques en plaques de plâtre perforées</b></p> <p>L'entrepreneur devra la fourniture et la mise en place de faux-plafonds suspendus en plaques de plâtre perforées sur ossature métallique, avec laine minérale sans pare vapeur, comprenant :</p> <p><b>Une ossature porteuse en acier galvanisé, adaptée pour fixation sur plafonds en plaques de plâtre, avec :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- les cornières de rives vissées sur parois y compris attaches pour fourrure.</li> <li>- des suspentes articulées avec chevilles adaptées pour la fixation sous plafond en plaques de plâtre.</li> <li>- des cavaliers, adaptées pour la liaison entre suspentes et les fourrures.</li> <li>- des fourrures pour la fixation des plaques, avec entraxe maximal de 0.50 m.</li> <li>- les chevilles et les vis adaptées pour fixation des suspentes.</li> <li>- les compléments d'ossature nécessaires au droit des luminaires et bouches de ventilation, suivant demandes et plans des lots techniques.</li> </ul> <p><b>Une isolation acoustique de 60 mm épaisseur SANS PARE-VAPEUR comprenant :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- une couche d'isolation, en panneaux de laine de verre de 60 mm d'épaisseur.</li> <li>- toutes les coupes, les ajustages et les réglages nécessaires.</li> <li>- tout le matériel nécessaire à la bonne mise en oeuvre de l'isolation.</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en oeuvre et de bonne finition.</li> </ul> <p><b>Un parement en plaques de plâtre cartonnées perforée de 1.20 m largeur, avec :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- une plaque de plâtre cartonnée perforée de 12.5 mm d'épaisseur, vissée sur l'ossature.</li> <li>- toutes les vis autoperceuses TTPC de longueurs adaptées pour les fixations des plaques sur l'ossature.</li> <li>- les enduits et les bandes nécessaires au traitement des joints.</li> <li>- les bandes avec renfort métallique pour le traitement des angles saillants.</li> <li>- tous les joints mastic nécessaires pour les calfeutrements et l'étanchéité à l'air des cloisons.</li> </ul>

Code	Désignation
	<p><b><u>Performances minimales exigées :</u></b></p> <p><b><u>- PLAFONDS :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Réaction au Feu : A2-s1, d0 avec PV à fournir.</li> <li>- Epaisseur : 1x12.5 mm.</li> <li>- Performances acoustiques minimum : Alpha W : 0.80 minimum.</li> <li>- Taux de perforation : 19 %.</li> <li>- Normes NF avec fourniture des certificats.</li> <li>- Avis techniques à fournir.</li> </ul> <p><b><u>ISOLANT :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Certificat ACERMI à fournir.</li> <li>- Réaction au Feu : A2-s1, d0 avec PV à fournir.</li> <li>- Epaisseur : 60 mm.</li> <li>- Isolant non hydrophile : PV à fournir.</li> <li>- Normes NF avec fourniture des certificats.</li> <li>- Conforme à la notice acoustique.</li> </ul> <p>La mise en oeuvre, en respectant les recommandations du fabricant, comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la coordination avec les lots techniques pour : <ul style="list-style-type: none"> <li>- le passage des fourreaux, des gaines, etc...</li> <li>- l'incorporation des grilles, des luminaires, etc...</li> </ul> </li> <li>- l'approbation des hauteurs et des implantations par l'architecte.</li> <li>- l'implantation de niveau et la fixation des suspentes d'ossatures dans le support, à l'aide de 2 chevilles et de 2 vis adaptées. Le nombre, la qualité et le dimensionnement des éléments de fixation devront respecter les recommandations du fabricant et être approuvés par le bureau de contrôle avant toute mise en œuvre.</li> <li>- la mise en place et la fixation des fourrures sur les suspentes à l'aide des cavaliers.</li> <li>- la pose et la fixation de la plaque à l'aide des vis adaptées.</li> <li>- le traitement des joints en respectant les exigences du fabricant à l'aide du matériel spécifique.</li> <li>- les coupes, les ajustages, les calages, les réglages et les chutes.</li> <li>- le nettoyage et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- tous ces travaux sont réalisés avec l'ensemble du matériel adapté, tels que échafaudage, échelles, lève-plaques, l'outillage recommandé par le fabricant, etc...</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en oeuvre et de bonne finition.</li> </ul> <p><b>Nota : Les plafonds en plaque de plâtre perforé ne pourront en aucun cas se substituer au plafond isolant coupe feu, décrit ci-avant, ils seront mis en place en dessous. Voir détails architecte.</b></p> <p><b><u>LOCALISATION :</u></b></p> <p><i>- Pour l'ensemble des faux-plafonds en plaques de plâtre perforées avec laine minérale, suivant plans faux-plafonds architecte, dans les locaux suivants :</i></p> <p><b><u>- COMBLES :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>ESPACE TRAVAIL PARTAGE : rampant uniquement.</b></li> <li>- <b>ESPACE SON : rampant uniquement.</b></li> <li>- <b>ESPACE VIDEO : rampant uniquement.</b></li> <li>- <b>DEGAGEMENT : rampant uniquement.</b></li> </ul>
6.3.5	<p><b><u>Caissons et joues en plaques de plâtre Coupe Feu 1 heure</u></b></p> <p>L'entrepreneur devra la fourniture et mise en oeuvre de caissons et de joues en plaques de plâtre sur ossature métallique, Coupe Feu 1/2 heure, comprenant :</p> <p><b>Une ossature porteuse en acier galvanisé de 6/10ème d'épaisseur nominale, avec :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- les rails et des montants de section adaptée vissés sur supports de toutes natures.</li> <li>- tous les renforts nécessaires incorporés.</li> <li>- toutes les vis et chevilles de fixations adaptées aux différents supports.</li> </ul> <p><b>Une isolation thermo-acoustique en laine minérale de 80 mm épaisseur,</b> ayant une densité supérieure à 70 kg/m3 type ALPHAROCK 225 de chez ROCKWOOL ou équivalent</p> <p><b>Un parement en plaques de plâtre cartonnées type PLACOFLAM, avec :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- une première plaque de plâtre cartonnée type PLACOFLAM BA 13 ou équivalent de 12.5 mm d'épaisseur, vissée sur l'ossature.</li> <li>- une deuxième plaque de plâtre cartonnée type PLACOFLAM BA 13 ou équivalent de 12.5 mm d'épaisseur, vissée sur l'ossature, avec joints décalés par rapport à la plaque ci-avant.</li> <li>- toutes les vis autoperceuses TTPC de longueurs adaptées pour les fixations des plaques sur l'ossature.</li> <li>- l'enduit et les bandes pour le traitement des joints suivant les recommandations techniques du fabricant.</li> <li>- les bandes avec renfort métallique pour le traitement des angles saillants.</li> <li>- la mousse de polyuréthane pour calfeutrement.</li> </ul>

Code	Désignation
	<p><b>Performances minimales exigées :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Réaction au Feu : parement : A2-s1, d0 avec PV à fournir</li> <li>- Coupe Feu : Coupe Feu 1 heure (EI 60) avec PV à fournir.</li> <li>- Normes NF avec fourniture des certificats.</li> </ul> <p>La mise en oeuvre, en respectant les recommandations du fabricant et le DTU 25.41, comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la coordination avec les lots techniques pour : <ul style="list-style-type: none"> <li>- le passage des fourreaux, des gaines, etc...</li> <li>- l'incorporation d'appareils, de renforts, etc...</li> </ul> </li> <li>- la coordination avec les lots menuiseries extérieures et intérieures pour : <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'incorporation de renforts, d'huissières, etc...</li> <li>- les réservations, etc...</li> </ul> </li> <li>- la mise en place et la fixation des ossatures à l'aide de vis et de chevilles adaptées.</li> <li>- la pose et la fixation des plaques à l'aide des vis adaptées.</li> <li>- le nombre et le calepinage des vis de fixations suivant les exigences du fabricant.</li> <li>- le traitement des joints en respectant les exigences du fabricant à l'aide du matériel spécifique.</li> <li>- les coupes, les ajustages, les calages, les réglages et les chutes.</li> <li>- le nettoyage et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- tous ces travaux sont réalisés avec l'ensemble du matériel adapté, tels que échafaudage, échelles, lève-plaques, l'outillage recommandé par le fabricant, etc...</li> <li>- le nettoyage, le chargement et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en oeuvre et de bonne finition.</li> </ul> <p><b>BASE OSSATURE :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : PLACOSTIL.</li> <li>- De chez : PLACO ou équivalent.</li> </ul> <p><b>BASE ISOLANT :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : ALPHAROCK 225.</li> <li>- De chez : ROCKWOOL ou équivalent.</li> <li>- Epaisseur : 80 mm épaisseur.</li> </ul> <p><b>BASE PAREMENT :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : PLACOFLAM.</li> <li>- De chez : PLACO ou équivalent.</li> <li>- Epaisseur : 2x12.5 mm.</li> </ul> <p>Ces références ne sont citées qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.</p> <p><b>LOCALISATION :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pour l'ensemble des caissons et joues Coupe Feu 60 min , à réaliser suivant plans architecte, pour encoffrement des poutres métalliques, comprenant : <ul style="list-style-type: none"> <li>- REZ-DE-CHAUSSEE BAS : <ul style="list-style-type: none"> <li>- BIBLIOTHEQUE : encoffrement d'une poutre.</li> <li>- ESPACE POINT SERVICES : encoffrement de 2 poutres.</li> </ul> </li> <li>- REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : <ul style="list-style-type: none"> <li>- BUREAU 1 : encoffrement d'une poutre.</li> <li>- BUREAU 2 : encoffrement d'une poutre.</li> <li>- DEGAGEMENT : encoffrement d'une poutre.</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> <p><b>Joues en plaques de plâtre simple</b></p> <p>L'entrepreneur devra la fourniture et mise en œuvre de joues en plaques de plâtre sur ossature métallique, pour habillage verticaux des plénums au droit des différences de hauteurs de plafonds et fenêtres de toits, comprenant :</p> <p><b>Une ossature en acier galvanisé de 6/10ème d'épaisseur nominale, avec :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- des rails ou cornières type R48 ou CR2 vissés au plafond.</li> <li>- des montants M48 simple ou fourrure STILL F530, avec entraxe maximal de 0.40 m.</li> <li>- des rails bas type R48 ou cornière CR2, en arasement inférieur de la joue.</li> <li>- toutes les vis et chevilles de fixations adaptées aux différents supports.</li> </ul> <p><b>Un parement en plaques de plâtre cartonnées de 12.5 mm d'épaisseur, avec :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- une plaque de plâtre cartonnée de 12.5 mm d'épaisseur, vissée sur l'ossature, type PLACOPLATRE BA 13 ou équivalent.</li> <li>- toutes les vis autoperceuses type TTPC de longueurs adaptées pour les fixations des plaques sur l'ossature.</li> <li>- l'enduit à joint et les bandes à joint pour le traitement de tous les joints.</li> <li>- les bandes avec renfort métallique pour le traitement des angles saillants.</li> <li>- tous les joints mastic souple nécessaires pour tous les calfeutrements et l'étanchéité à l'air de la joue au droit du plafond.</li> </ul>

Code	Désignation
	<p><b>Performances minimales exigées :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Réaction au Feu : parement : A2-s1, d0 avec PV à fournir</li> <li>- Normes NF avec fourniture des certificats.</li> </ul> <p>La mise en œuvre, en respectant les recommandations du fabricant et les DTU 25.41 &amp; 58.1, comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'approbation des hauteurs et des implantations par l'architecte.</li> <li>- l'implantation de niveau et la fixation des rails ou cornières d'ossatures dans le support, à l'aide de fixations adaptées.</li> <li>- Le nombre, la qualité et le dimensionnement des éléments de fixation devront respecter les recommandations du fabricant et être approuvés par le bureau de contrôle avant toute mise en œuvre.</li> <li>- la mise en place et la fixation des fourrures ou montants sur les rails ou cornières.</li> <li>- la découpe, la pose et la fixation des plaques à l'aide des vis adaptées.</li> <li>- le nombre et le calepinage des vis de fixations suivant les exigences du fabricant.</li> <li>- le traitement des joints en respectant les exigences du fabricant à l'aide du matériel spécifique.</li> <li>- toutes les découpes et les ajustages nécessaires au droit des faux-plafonds.</li> <li>- le nettoyage et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- tous ces travaux sont réalisés avec l'ensemble du matériel adapté, tels que échafaudage, échelles, lève-plaques, l'outillage recommandé par le fabricant, etc...</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.</li> </ul> <p><b>Points particuliers de mise en oeuvre réalisés suivant les plans de détails architecte.</b></p> <p><b>BASE OSSATURE :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type : PLACOSTIL sur montants ou fourrures.</li> <li>- De chez : PLACO ou équivalent.</li> <li>- Parement : PLACOPLATRE BA13.</li> </ul> <p>Ces références ne sont citées qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.</p> <p><b>LOCALISATION :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pour l'ensemble des joues en plafonds, pour habillage entre les différentes hauteurs de plafonds, à réaliser suivant plans architecte, dans les pièces suivantes :</li> <li>- COMBLES : <ul style="list-style-type: none"> <li>- ESPACE TRAVAIL PARTAGE : 2 fenêtres de toits.</li> <li>- DEGAGEMENT : 1 fenêtre de toit.</li> <li>- ESPACE SON : 2 fenêtres de toit.</li> <li>- ESPACE VIDEO : 1 fenêtre de toit.</li> </ul> </li> </ul>
6.3.7	<p><b>Isolation acoustique monocouche en laine de verre de 100 mm d'épaisseur</b></p> <p>L'entrepreneur devra la fourniture et la mise en œuvre d'une isolation acoustique monocouche en laine de verre sur les ossatures métalliques des faux-plafonds en plaques de plâtre, comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- un feutre acoustique monocouche, en laine de verre de 100 mm d'épaisseur, mise en œuvre en pose libre sur les fourrures du faux-plafonds, dans l'épaisseur du plénum.</li> <li>- la pose jointive entre les d'isolants.</li> </ul> <p><b>Performances minimales exigées :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Performance thermique conforme aux calculs du BET fluides.</li> <li>- Résistance thermique certifiée : 2.50 m².K/W.</li> <li>- Certificat ACERMI à fournir.</li> <li>- Réaction au Feu : Euroclasse A1 avec PV à fournir.</li> <li>- Normes NF avec fourniture des certificats et avis techniques.</li> </ul> <p>La mise en œuvre, en respectant les recommandations du fabricant et de l'Avis Technique, comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la coordination avec les lots techniques pour le passage des fourreaux, des gaines, etc...</li> <li>- les échafaudages et les protections nécessaires.</li> <li>- la pose de l'isolation à l'avancement de l'ossature du faux-plafonds.</li> <li>- les coupes, les ajustages, les calages, les réglages et les chutes.</li> <li>- le nettoyage et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- tous ces travaux sont réalisés avec l'ensemble du matériel adapté, tels que échafaudage, l'outillage recommandé par le fabricant, etc...</li> <li>- le nettoyage, le chargement et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.</li> </ul> <p><b>BASE :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type IBR NU.</li> <li>- De chez ISOVER ou équivalent.</li> <li>- Epaisseur : 100 mm.</li> </ul> <p>Cette référence n'est citée qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.</p> <p><b>LOCALISATION :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pour l'ensemble de l'isolation thermique à dérouler en plénum des faux-plafonds Coupe-Feu, à réaliser suivant plans architecte, au dessus des pièces suivantes :</li> <li>- REZ-DE-CHAUSSEE BAS :</li> </ul>



Code	Désignation
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>BIBLIOTHEQUE.</b></li> <li>- <b>ESPACE POINT SERVICES, compris joues et caissons sur cage d'escalier.</b></li> <li>- <b>SANITAIRES, compris caisson sur cage d'escalier.</b></li> <li>- <b>REZ-DE-CHAUSSEE HAUT :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>BUREAU 1.</b></li> <li>- <b>BUREAU 2.</b></li> <li>- <b>BUREAU 3.</b></li> <li>- <b>DEGAGEMENT.</b></li> <li>- <b>ESPACE REPOS.</b></li> <li>- <b>WC.</b></li> <li>- <b>LOCAL MENAGE.</b></li> <li>- <b>ESPACE COLLABORATIF PUBLIC.</b></li> <li>- <b>PLACARD.</b></li> </ul> </li> </ul>
6.3.8	<p><b><u>Isolation bi-couche en laine de verre de 300 mm d'épaisseur sur plafonds</u></b></p> <p>L'entrepreneur devra la fourniture et la mise en œuvre d'une isolation monocouche en laine de verre sur les ossatures métalliques des faux-plafonds en plaques de plâtre, en partie rampante et horizontale sous charpente, comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- un feutre isolant en 2 couches d'isolants croisés, en laine de verre de 300 mm d'épaisseur totale.</li> <li>- toutes les coupes, les ajustages et les réglages nécessaires.</li> <li>- tout le matériel nécessaire à la bonne mise en œuvre de l'isolation sur l'ossature métallique du faux-plafonds.</li> </ul> <p><b><u>Performances minimales exigées :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Performance thermique conforme aux calculs du BET fluides.</li> <li>- Résistance thermique certifiée : R : 7.50 m².°K/W.</li> <li>- Certificat ACERMI à fournir.</li> <li>- Réaction au Feu : Euroclasse F avec PV à fournir.</li> <li>- Normes NF avec fourniture des certificats.</li> <li>- Marquage CE avec fourniture des certificats.</li> <li>- Avis technique valide du CSTB à fournir.</li> </ul> <p>La mise en œuvre, en respectant les recommandations du fabricant et de l'Avis Technique, comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la coordination avec les lots techniques pour le passage des fourreaux, des gaines, etc...</li> <li>- les échafaudages et les protections nécessaires.</li> <li>- la pose de l'isolation à l'avancement de l'ossature du faux-plafonds.</li> <li>- la mise en place des adhésifs entre les panneaux pour continuité du pare-vapeur.</li> <li>- les coupes, les ajustages, les calages, les réglages et les chutes.</li> <li>- le nettoyage et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- tous ces travaux sont réalisés avec l'ensemble du matériel adapté, tels que échafaudage, échelles, l'outillage recommandé par le fabricant, etc...</li> <li>- le nettoyage, le chargement et l'évacuation des gravois à la décharge.</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.</li> </ul> <p><b><u>BASE :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type IBR NU + IBR REVETU KRAFT.</li> <li>- De chez ISOVER ou équivalent.</li> <li>- Epaisseur totale en 2 couches : 300 mm.</li> </ul> <p>Cette référence n'est citée qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.</p> <p><b><u>LOCALISATION :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pour l'ensemble de l'isolation thermique à dérouler en plénum des faux-plafonds en rampant et horizontalement, au dessus des locaux suivants : <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>COMBLES :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>ESPACE SON : rampant et horizontal.</b></li> <li>- <b>ESPACE VIDEO : rampant et horizontal.</b></li> <li>- <b>DEGAGEMENT : rampant et horizontal.</b></li> <li>- <b>LOCAL SERVEUR : rampant et horizontal.</b></li> <li>- <b>ESPACE TRAVAIL PARTAGE : rampant et horizontal.</b></li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>
6.4	<b><u>PEINTURE</u></b>
6.4.1	<p><b><u>Ratissages plâtre et préparation des parois existantes</u></b></p> <p>L'entrepreneur devra l'exécution de tous les raccords d'enduits au plâtre après le passage des autres corps d'état, les reprises de rebouchages de tuyauteries, gaines et encastrés, le bouchage des anciennes réservations dans cloisons existantes, raccords et joints d'étanchéité au plâtre des têtes, rives et pieds de cloisons existantes conservés, etc..., et le ratissage toute surface des parois existantes, comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- les échafaudages et les protections nécessaires des ouvrages.</li> <li>- l'arrachage de papier peints ou lessivage des fonds existants.</li> <li>- l'enlèvement des parties soufflées, non adhérentes.</li> <li>- la purge des matériaux instables.</li> <li>- l'enlèvement des gravois à la décharge.</li> <li>- l'exécution de raccords et ratissages au plâtre <b>toute surface</b> sur murs existants, avec traitement soignée des angles. A réaliser</li> </ul>

Code	Désignation
	<p>en une ou deux passes suivant les besoins.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'exécution de ratissage au plâtre avec un produit haute dureté uniquement.</li> <li>- le rebouchage des fissures apparentes par un plâtre à modeler adaptée.</li> <li>- l'égrenage et le ponçage soignée des parois enduites avant peinture.</li> <li>- le chargement et l'évacuation de tous les gravois provenant de ces démolitions.</li> <li>- le nettoyage complet après l'exécution de ces travaux.</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.</li> </ul> <p><b>NOTA IMPORTANT :</b></p> <p>1 / La finition devra être parfaite sur les murs existants pour recevoir une peinture. L'entreprise devra un ressuyé complet des parois et le colmatage des trous de divers nature, reprise des défauts et fissures éventuelles (notamment anciennes réservations techniques, goulottes électriques, canalisations de chauffages, etc...)</p> <p>2/ L'entreprise devra prévoir une épaisseur de ratissage adaptée et pouvant être importante localement, notamment sur l'emprise des surfaces dont la faïences murales a été supprimé. Aucune plus-value ne pourra être exigé pour une sous-estimation des consommations utilisées. Le prix de l'entreprise devra intégrer la configuration la plus défavorable en épaisseur de ratissage, ainsi qu'en travaux de préparation du support.</p> <p>3/ Le ratissage plâtre sera à réaliser avant les sols et les faux-plafonds impérativement, coordination à prévoir.</p> <p><b><u>LOCALISATION :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pour tous les travaux de préparation, raccords, ratissage plâtre et préparation des parois nécessaires à une bonne finition des surfaces existantes restants apparentes, à réaliser suivant les plans architecte, du sol jusqu'au plafonds</li> </ul> <p><b>Coupe-Feu, comprenant :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- REZ-DE-CHAUSSEE BAS :</li> <li>- ESPACE POINT SERVICES.</li> <li>- CAGE D'ESCALIER.</li> <li>- REZ-DE-CHAUSSEE HAUT :</li> <li>- ESPACE COLLABORATIF PUBLIC.</li> <li>- PLACARD.</li> </ul> <p><b><u>Toile de verre et peinture acrylique satinée sur parois</u></b></p> <p>L'entrepreneur devra les travaux de peinture acrylique finition satinée en phase aqueuse sur un revêtement en toile de verre, sur parois, à faible teneur en COV, comprenant :</p> <p><b>Un revêtement mural à peindre en toile de verre de 190 g/m² minimum, comprenant :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- une colle à base d'une émulsion acrylique préconisée par le fabricant et adaptée au support.</li> <li>- la fourniture et la pose d'une toile de verre pré-peinte de 190 gr/m² minimum.</li> </ul> <p><b>Une finition par une peinture acrylique en phase aqueuse, comprenant :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2 couches de peinture type PARACEM DECO NATURE SATIN ou équivalent, <b>non dilué</b></li> <li>- les réchappissages et le nettoyage après coup et toutes sujétions.</li> </ul> <p><b><u>Caractéristiques techniques de la toile de verre exigées :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Finition : pré-peinte aspect lisse.</li> <li>- Grammage : 190 g/m² minimum.</li> <li>- Réaction au feu : Bs1, avec PV à fournir.</li> </ul> <p><b><u>Caractéristiques techniques de la peinture exigées :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Finition : satinée.</li> <li>- Peinture certifiée Ecolabel Européen (en blanc).</li> <li>- Classification Loi Grenelle : A+.</li> <li>- Taux de COV &lt; 1 gr/L maximum.</li> <li>- Consommation théorique minimum à respecter : 12 m²/litre et par couche.</li> <li>- Classe d'aspect des finitions (DTU 59.1) : A (soignée).</li> </ul> <p>La mise en œuvre comprend, en respectant les recommandations du fabricant et le DTU 59 :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la protection des ouvrages attenants.</li> <li>- la préparation des fonds suivant DTU 59.1 avec égrenage, rebouchage, etc...</li> <li>- la pose d'une toile de verre à peindre par double encollage.</li> <li>- tout le matériel adapté à l'application des produits ci-avant.</li> <li>- les réchappissages, les échafaudages, le nettoyage après coup et toutes sujétions.</li> <li>- la mise en œuvre suivant les recommandations du fabricant.</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.</li> </ul> <p><b>NOTA :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pour les locaux impactés ponctuellement, les reprises peinture seront à prévoir au minimum, avec une finition rectiligne sur la zone arrêtée.</li> <li>- Les parties de parois non satisfaisantes seront reprises, entraînant la reprise totale du panneau, sans plus values.</li> </ul>

Code	Désignation
	<p><b><u>BASE TOILE DE VERRE :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type SKINGLASS Prépeint lisse 190 g/m2.</li> <li>- De chez SEGNEURIE ou équivalent.</li> </ul> <p><b><u>BASE PEINTURE :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type PARACEM DECO NATURE.</li> <li>- De chez MATHYS ou équivalent.</li> <li>- Coloris au choix de l'architecte.</li> <li>- Echantillons en nombre et dimensions à la demande du Maître d'oeuvre.</li> </ul> <p>Ces références ne sont citées qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.</p> <p><b><u>LOCALISATION :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pour l'ensemble des revêtements en toile de verre finition peinture sur les parois, à réaliser suivant plans architecte, dans tous les locaux suivants : <ul style="list-style-type: none"> <li>- REZ-DE-CHAUSSEE BAS : <ul style="list-style-type: none"> <li>- BIBLIOTHEQUE.</li> <li>- SANITAIRES.</li> <li>- ESPACE POINT SERVICES.</li> <li>- CAGE D'ESCALIER.</li> </ul> </li> <li>- REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : <ul style="list-style-type: none"> <li>- BUREAU 1.</li> <li>- BUREAU 2.</li> <li>- BUREAU 3.</li> <li>- DEGAGEMENT.</li> <li>- CAGE D'ESCALIER.</li> <li>- ESPACE REPOS.</li> <li>- WC.</li> <li>- LOCAL MENAGE.</li> <li>- ESPACE COLLABORATIF PUBLIC (hors parement pierre apparente).</li> <li>- PLACARD.</li> </ul> </li> <li>- COMBLES : <ul style="list-style-type: none"> <li>- ESPACE SON.</li> <li>- ESPACE VIDEO.</li> <li>- LOCAL SERVEUR.</li> <li>- DEGAGEMENT.</li> <li>- ESPACE TRAVAIL PARTAGE.</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>
6.4.3	<p><b><u>Peinture acrylique satinée sur plafonds</u></b></p> <p>L'entrepreneur devra les travaux de peinture acrylique finition satinée en phase aqueuse, sur plafonds, comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 couche d'impression acrylique en phase aqueuse type PARACEM DECO NATURE PRIMER ou équivalent, <b><u>non dilué</u></b></li> <li>- 2 couches de peinture type PARACEM DECO NATURE SATIN ou équivalent, <b><u>non dilué</u></b></li> <li>- les réchappissages et le nettoyage après coup et toutes sujétions.</li> </ul> <p><b><u>Caractéristiques exigées :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Finition : satinée.</li> <li>- Peinture certifiée Ecolabel Européen.</li> <li>- Taux de COV &lt; 1 gr/L maximum.</li> <li>- Consommation théorique minimum à respecter : 12 m²/litre et par couche.</li> <li>- Classe d'aspect des finitions (DTU 59.1) : A (soignée).</li> </ul> <p>La mise en œuvre comprend, en respectant les recommandations du fabricant et le DTU 59 :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la protection des ouvrages attenants.</li> <li>- la préparation des fonds suivant DTU 59.1 avec égrenage, rebouchage, etc...</li> <li>- tout le matériel adapté à l'application des produits ci-avant.</li> <li>- les réchappissages, les échafaudages, le nettoyage après coup et toutes sujétions.</li> <li>- la mise en œuvre suivant les recommandations du fabricant.</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.</li> </ul> <p><b><u>BASE IMPRESSION :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type PARACEM DECO NATURE PRIMER.</li> <li>- De chez MATHYS ou équivalent.</li> </ul>

Code	Désignation
	<p><b><u>BASE PEINTURE :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type PARACEM DECO NATURE.</li> <li>- De chez MATHYS ou équivalent.</li> <li>- Coloris au choix de l'architecte.</li> <li>- Echantillons en nombre et dimensions à la demande du Maître d'oeuvre.</li> </ul> <p>Ces références ne sont citées qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.</p> <p><b><u>LOCALISATION :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pour l'ensemble de la peinture acrylique finition satinée sur plafonds, à réaliser suivant plans architecte, dans les locaux suivants : <ul style="list-style-type: none"> <li>- REZ-DE-CHAUSSEE BAS : <ul style="list-style-type: none"> <li>- BIBLIOTHEQUE, joues.</li> <li>- ESPACE POINT SERVICES, joues.</li> <li>- SANITAIRES, caissons et joues.</li> <li>- CAGE D'ESCALIER, joues.</li> </ul> </li> <li>- REZ-DE-CHAUSSEE HAUT : <ul style="list-style-type: none"> <li>- LOCAL MENAGE : toute surface.</li> <li>- RANGEMENT : toute surface.</li> <li>- BUREAU 1, joues.</li> <li>- BUREAU 2, joues.</li> <li>- BUREAU 3, joues.</li> <li>- ESPACE REPOS, joues.</li> </ul> </li> <li>- COMBLES : <ul style="list-style-type: none"> <li>- ESPACE TRAVAIL PARTAGE, plafonds rampants et joues.</li> <li>- ESPACE SON, plafonds rampants et joues.</li> <li>- ESPACE VIDEO, plafonds rampants et joues.</li> <li>- DEGAGEMENT, plafonds rampants et joues.</li> <li>- LOCAL SERVEUR, plafonds rampants et joues.</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> <p><b><u>Peinture polyuréthane-alkyde sur ouvrages bois neufs</u></b></p> <p>L'entrepreneur devra les travaux de peinture polyuréthane-alkyde finition satinée en phase aqueuse, sur support bois brute, comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- le pochoffage des ferrures, les rebouchages, le ponçage et le masticage du support.</li> <li>- la préparation et l'apprêt des fonds suivant DTU en vigueur.</li> <li>- 1 couche impression type FASSIPRIM AQUA XPE ou équivalent.</li> <li>- 2 couches de peinture type FASSILUX AQUA XPE ou équivalent.</li> <li>- les réchappissages et le nettoyage après coup et toutes sujétions.</li> </ul> <p><b><u>Caractéristiques exigées :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Finition : satinée.</li> <li>- Peinture certifiée Ecolabel Européen.</li> <li>- Taux de COV &lt; 25 gr/L maximum.</li> </ul> <p>La mise en œuvre comprend, en respectant les recommandations du fabricant et le DTU 59 :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la protection des ouvrages attenants.</li> <li>- la préparation des fonds suivant DTU 59.1 avec égrenage, rebouchage, etc...</li> <li>- le pochoffage des ferrures, les rebouchages, le ponçage et le masticage.</li> <li>- tout le matériel adapté à l'application des produits ci-avant.</li> <li>- les réchappissages, les échafaudages, le nettoyage après coup et toutes sujétions.</li> <li>- la mise en œuvre suivant les recommandations du fabricant.</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.</li> </ul> <p><b><i>NOTA MENUISERIES EXTERIEURES : Les menuiseries extérieures seront fini d'usine par l'entreprise du lot menuiseries extérieures bois.</i></b></p> <p><b><u>BASE IMPRESSION :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type FASSIPRIM AQUA XPE.</li> <li>- De chez MATHYS ou équivalent.</li> </ul> <p><b><u>BASE PEINTURE :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type FASSILUX AQUA XPE.</li> <li>- De chez MATHYS ou équivalent.</li> <li>- Coloris au choix de l'architecte.</li> <li>- Echantillons en nombre et dimensions à la demande du Maître d'oeuvre.</li> </ul> <p>Cette référence n'est citée qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.</p> <p><b><u>LOCALISATION :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sur l'ensemble des ouvrages intérieurs en bois "brute d'usine" à peindre, à réaliser suivant plans architecte, comprenant :</li> </ul>

Code	Désignation
6.4.5	<p><b>- ouvrages intérieurs bois :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>huisseries et portes intérieures.</i></li> <li>- <i>ensemble menuisé bois.</i></li> <li>- <i>tablettes.</i></li> <li>- <i>plinthes.</i></li> <li>- <i>chants plats.</i></li> <li>- <i>potelets.</i></li> <li>- <i>charpente neuves apparentes.</i></li> <li>- <i>etc...</i></li> </ul> <p><b>- ouvrages extérieurs bois :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>voliges apparentes en débords de toit.</i></li> <li>- <i>chevrons apparents en débords de toit.</i></li> <li>- <i>planches de rives en débords de toit.</i></li> </ul> <p><b><u>Peinture polyuréthane-alkyde sur ouvrages bois existants</u></b></p> <p>L'entrepreneur devra les travaux de peinture polyuréthane-alkyde finition satinée en phase aqueuse, sur support bois existants, comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'enlèvement des parties adhérentes par brûlage.</li> <li>- le décapage et ponçage à la machine</li> <li>- le pochonnage des ferrures, les rebouchages, le ponçage et le masticage du support.</li> <li>- la préparation et l'apprêt des fonds suivant DTU en vigueur.</li> <li>- 1 couche impression type FASSIPRIM AQUA XPE ou équivalent.</li> <li>- 2 couches de peinture type FASSILUX AQUA XPE ou équivalent.</li> <li>- les réchampissages et le nettoyage après coup et toutes sujétions.</li> </ul> <p><b><u>Caractéristiques exigées :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Finition : satinée.</b></li> <li>- <b>Peinture certifiée Ecolabel Européen.</b></li> <li>- <b>Taux de COV &lt; 25 gr/L maximum.</b></li> </ul> <p>La mise en œuvre comprend, en respectant les recommandations du fabricant et le DTU 59 :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la protection des ouvrages attenants.</li> <li>- le contrôle de l'adhérence des anciennes couches de peinture.</li> <li>- l'enlèvement des parties adhérentes par brûlage.</li> <li>- le décapage et ponçage à la machine</li> <li>- la préparation des fonds suivant DTU 59.1 avec égrenage, rebouchage, etc...</li> <li>- le pochonnage des ferrures, les rebouchages, le ponçage et le masticage.</li> <li>- tout le matériel adapté à l'application des produits ci-avant.</li> <li>- les réchampissages, les échafaudages, le nettoyage après coup et toutes sujétions.</li> <li>- la mise en œuvre suivant les recommandations du fabricant.</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.</li> </ul> <p><b><u>BASE IMPRESSION :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type FASSIPRIM AQUA XPE.</li> <li>- De chez MATHYS ou équivalent.</li> </ul> <p><b><u>BASE PEINTURE :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type FASSILUX AQUA XPE.</li> <li>- De chez MATHYS ou équivalent.</li> <li>- Coloris au choix de l'architecte.</li> <li>- Echantillons en nombre et dimensions à la demande du Maître d'œuvre.</li> </ul> <p>Cette référence n'est citée qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.</p> <p><b><u>LOCALISATION :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Sur l'ensemble des ouvrages intérieurs en bois existants à peindre, à réaliser suivant plans architecte, comprenant :</i></li> <li>- <i>volets extérieurs.</i></li> </ul> <p><b><u>Peinture polyuréthane-alkyde sur canalisations apparentes</u></b></p> <p>L'entrepreneur devra les travaux de peinture polyuréthane-alkyde finition satinée en phase aqueuse, sur canalisations apparentes (cuivre), comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la préparation et l'apprêt des fonds suivant DTU en vigueur.</li> <li>- 1 couche d'impression type 1 2 3 ou équivalent.</li> <li>- 2 couches de peinture type FASSILUX AQUA XPE ou équivalent.</li> <li>- les réchampissages et le nettoyage après coup et toutes sujétions.</li> </ul>
6.4.6	

Code	Désignation
6.4.7	<p><b>Caractéristiques exigées :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Finition : satinée.</li> <li>- Peinture certifiée Ecolabel Européen.</li> <li>- Taux de COV : 25 gr/L maximum.</li> </ul> <p>La mise en oeuvre comprend, en respectant les recommandations du fabricant et le DTU 59 :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la protection des ouvrages attenants.</li> <li>- la préparation des fonds suivant DTU 59.1 avec égrenage, rebouchage, etc...</li> <li>- le pochoffage des ferrures, les rebouchages, le ponçage et le masticage.</li> <li>- tout le matériel adapté à l'application des produits ci-avant.</li> <li>- les réchappissages, les échafaudages, le nettoyage après coup et toutes sujétions.</li> <li>- la mise en oeuvre suivant les recommandations du fabricant.</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en oeuvre et de bonne finition.</li> </ul> <p><b>BASE IMPRESSION :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type 1 2 3.</li> <li>- De chez MATHYS ou équivalent.</li> </ul> <p><b>BASE PEINTURE :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type FASSILUX AQUA XPE.</li> <li>- De chez MATHYS ou équivalent.</li> <li>- Coloris au choix de l'architecte.</li> <li>- Echantillons en nombre et dimensions à la demande du Maître d'oeuvre.</li> </ul> <p>Ces références ne sont citées qu'à titres d'exemples, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.</p> <p><b>LOCALISATION :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sur l'ensemble des canalisations intérieurs apparentes "non finis d'usine" à peindre, à réaliser suivant plans architecte, comprenant : <ul style="list-style-type: none"> <li>- alimentations apparentes des appareils sanitaires.</li> <li>- alimentations apparentes des radiateurs.</li> <li>- etc...</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Peinture polyuréthane-alkyde sur évacuations apparentes</b></p> <p>L'entrepreneur devra les travaux de peinture polyuréthane-alkyde finition satinée en phase aqueuse, sur évacuations apparentes (PVC), comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la préparation et l'apprêt des fonds suivant DTU en vigueur.</li> <li>- 1 couche d'impression type 1 2 3 ou équivalent.</li> <li>- 2 couches de peinture type FASSILUX AQUA XPE ou équivalent.</li> <li>- les réchappissages et le nettoyage après coup et toutes sujétions.</li> </ul> <p><b>Caractéristiques exigées :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Finition : satinée.</li> <li>- Peinture certifiée Ecolabel Européen.</li> <li>- Taux de COV : 25 gr/L maximum.</li> </ul> <p>La mise en oeuvre comprend, en respectant les recommandations du fabricant et le DTU 59 :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la protection des ouvrages attenants.</li> <li>- la préparation des fonds suivant DTU 59.1 avec égrenage, rebouchage, etc...</li> <li>- le pochoffage des ferrures, les rebouchages, le ponçage et le masticage.</li> <li>- tout le matériel adapté à l'application des produits ci-avant.</li> <li>- les réchappissages, les échafaudages, le nettoyage après coup et toutes sujétions.</li> <li>- la mise en oeuvre suivant les recommandations du fabricant.</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en oeuvre et de bonne finition.</li> </ul> <p><b>BASE IMPRESSION :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type 1 2 3.</li> <li>- De chez MATHYS ou équivalent.</li> </ul> <p><b>BASE PEINTURE :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Type FASSILUX AQUA XPE.</li> <li>- De chez MATHYS ou équivalent.</li> <li>- Coloris au choix de l'architecte.</li> <li>- Echantillons en nombre et dimensions à la demande du Maître d'oeuvre.</li> </ul> <p>Ces références ne sont citées qu'à titres d'exemples, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.</p>

Code	Désignation
6.4.8	<p><b><u>LOCALISATION :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sur l'ensemble des évacuations intérieurs apparentes "non finis d'usine" à peindre, à réaliser suivant plans architecte, comprenant : <ul style="list-style-type: none"> <li>- évacuations apparentes des appareils sanitaires.</li> <li>- etc...</li> </ul> </li> </ul> <p><b><u>Peinture époxy-acrylique pour norme PMR</u></b></p> <p>L'entrepreneur devra la fourniture et la mise en oeuvre d'une peinture de sol type époxy-acrylique en deux composants, pour signalétique visuelle conforme à la norme PMR pour les escaliers, comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la protection des ouvrages attenants.</li> <li>- la préparation des fonds suivant DTU 59.1 &amp; 59.3</li> <li>- le nettoyage et le dégraissage avec un produit adapté type ND 14.</li> <li>- l'application d'une 1ère couche type PEGAKOTE diluée à environ 15% d'eau.</li> <li>- l'application d'un additif anti-dérapant à base de silex type NS 200, entre les 2 couches de finition.</li> <li>- l'application d'une 2ème couche type PEGAKOTE non diluée.</li> <li>- tout le matériel adapté à l'application des produits ci-avant.</li> <li>- les réchappissages, les échafaudages, le nettoyage après coup et toutes sujétions.</li> <li>- la mise en oeuvre suivant les recommandations du fabricant.</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en oeuvre et de bonne finition.</li> </ul> <p><b><u>BASE :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Marque : MATHYS ou équivalent.</li> <li>- Type : PEGAKOTE.</li> <li>- Finition : semi-brillante.</li> <li>- Coloris au choix de l'architecte, dans la gamme du fabricant.</li> <li>- Echantillons en nombre et dimensions à la demande du Maître d'oeuvre.</li> </ul> <p>Cette référence n'est citée qu'à titre d'exemple, l'entrepreneur pourra proposer des produits ayant des caractéristiques techniques et esthétiques au moins équivalentes.</p> <p><b><u>LOCALISATION :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pour l'ensemble de la peinture sur les escaliers bois, à réaliser suivant la norme PMR, comprenant : <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nez de marches visuellement contrasté.</li> <li>- Première et dernière contre-marches de chaque volée, visuellement contrasté.</li> </ul> </li> <li>- A réaliser suivant plans architecte, comprenant : <ul style="list-style-type: none"> <li>- L'escalier bois existant du REZ-DE-CHAUSSEE BAS au REZ-DE-CHAUSSEE HAUT.</li> </ul> </li> </ul> <p><b><u>Portes étiquettes en aluminium</u></b></p> <p>L'entrepreneur devra la fourniture et la pose de porte étiquette en aluminium anodisé, collés ou fixé mécaniquement sur supports, ces travaux comprennent :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la protection des ouvrages attenants.</li> <li>- la préparation nécessaires des fonds.</li> <li>- l'implantation précise sur plans approuvés.</li> <li>- le collage à l'aide de colle adapté aux différents matériaux ou le vissage à l'aide de vis inox et de chevilles adaptées.</li> <li>- tout le matériel adapté à l'application des produits ci-avant.</li> <li>- les réchappissages, les échafaudages, le nettoyage après coup et toutes sujétions.</li> <li>- la mise en œuvre suivant les recommandations du fabricant.</li> <li>- toutes les sujétions de bonne mise en œuvre et de bonne finition.</li> </ul> <p><b><u>BASE :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dimensions : Format A6.</li> <li>- Finition et coloris au choix de l'architecte.</li> <li>- Echantillons en nombre et dimensions à la demande du Maître d'œuvre.</li> </ul> <p><b><u>LOCALISATION :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sur l'ensemble de la signalétique sur les portes d'accès aux différents locaux, à réaliser suivant plans architecte.</li> </ul> <p><b><u>Retouches de finition peinture</u></b></p> <p>L'entrepreneur devra toutes les retouches de finition peinture nécessaire, comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la protection des ouvrages environnants.</li> <li>- les ponçages légers des zones à reprendre.</li> <li>- l'application de peinture et/ou lasure en reprise suivant la finition du support.</li> <li>- les réchamps et toutes sujétions de finition et de raccords.</li> <li>- les parties de parois non satisfaisantes seront reprises, entraînant la reprise totale du panneau.</li> <li>- l'entreprise devra toutes les retouches nécessaire à la demande de l'architecte, sans plus value.</li> </ul>
6.4.10	

Code	Désignation
6.4.11	<p><b><u>Nettoyage de mise en service</u></b></p> <p>Avant la livraison des bâtiments, l'entreprise du présent lot doit le nettoyage complet des ouvrages y compris lavage, dépoussiérage, grattage et enlèvement final des déchets divers aux décharges publiques.</p> <p>Mise en œuvre suivant le DTU n° 59.</p> <p>Le nettoyage concerne :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- les appareils sanitaires ainsi que leur robinetterie.</li> <li>- les appareils de chauffage.</li> <li>- les appareillages électriques, luminaires.</li> <li>- le nettoyage des mobiliers.</li> <li>- l'ensemble des sols et leurs plinthes.</li> <li>- les revêtements verticaux y compris les faïences.</li> <li>- l'ensemble des vitres, glaces et miroirs.</li> <li>- l'ensemble des menuiseries extérieures et intérieures.</li> <li>- l'ensemble des volets battants.</li> <li>- l'ensemble des portes intérieures y compris dessus de portes.</li> <li>- les quincailleries : boutons de portes, béquilles, etc...</li> <li>- les plafonds.</li> <li>- Etc...</li> </ul> <p>Cette liste n'est pas limitative et pourra être complétée en cours de chantier.</p> <p>D'une manière générale pour le nettoyage complet de toutes les pièces.</p> <p>Aspiration de l'ensemble des locaux après dépoussiérages des éléments d'agencement.</p> <p>Nettoyage des sols carrelés par application d'un mélange eau/acide à la monobrosse, dosage et rinçage suivant prescriptions du fabricant.</p> <p>Balayage humide des sols, toute adjonction de produit devra être compatible avec la finition de surface du revêtement de sol.</p> <p>Nettoyage de tous les éléments des sanitaires par application d'un mélange eau/acide, dosage et rinçage suivant prescriptions du fabricant compris étiquettes d'emballage.</p> <p>Nettoyage de toutes les surfaces vitrées intérieures et extérieures, à l'issue du nettoyage les vitres devront être exemptes de toute trace de colle, de peinture ou de vernis compris étiquettes d'emballage.</p> <p>Nettoyage de tout ouvrage dans état de propreté ne permettant pas la réception (appareillages électriques, quincaillerie de portes, agencements, éléments en bois, éléments métalliques, etc...).</p> <p>Toutes précautions devront être prises pour éviter de rayer les vitrages au moment du nettoyage.</p> <p>Tous les éléments rayés seront tous remplacés aux frais des responsables.</p> <p>À l'issue du nettoyage, le bâtiment devra être dans un état général de propreté permettant une bonne réception des parements et des sols.</p> <p>Pour le cas où des salissures seraient faites entre la visite de réception et la remise des clés, l'entrepreneur devra procéder à un nettoyage complémentaire.</p> <p>Le contrôle sera effectué par la maîtrise d'oeuvre qui pourra demander si le résultat n'est pas satisfaisant des nettoyages complémentaires au frais de l'entreprise, en cas de défaillance de l'entreprise à réaliser ces travaux prévus au titre de son lot, le maître d'oeuvre pourra faire réaliser les travaux par une entreprise spécialisée et imputer la dépense à l'entreprise concernée.</p>